



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		PÓLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE, CJPF, ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO 2025		ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251		IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250		ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.		FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.		25 DE MARZO DEL 2025			
		5) PASEO DE LA PRERSA No. 60, BARRIO DE LA PRESA C.P. 36000, GUANAJUATO, GTO.					
No. CONSECUTIVO	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	NÚM. DE SERVICIOS	P.U. DEL SERVICIO	IMPORTE
		SEDE Y ZAPATA					
		MANTENIMIENTOS MENSUALES					
		ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE.					
1.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PLANTA DE EMERGENCIA MARCA OTTOMOTORES, DE 400 Kw A 480/227VOLTS 3F,4H+PT. CON MOTOR DIESEL _CUMMINS, GENERADOR _STANFORD, CON TANQUE DIESEL DE 1200 LTS, CON DOS BATERÍAS DE 12VCD CADA UNA, Y TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICO TIPO _DALE 2001 ,2001/480V.		1.00	9.00		
		ACTIVIDADES A REALIZAR:					
		- Limpieza y sopleado a base de aire comprimido de todos los elementos que componen la planta de emergencia.					
		Revisión de todas las mangueras y bandas que componen la planta de emrgencia, cambiar las que se encuentren an mal estado.					
		Medición del voltaje y nivel de electrolito de flotación en las baterías de arranque.					
		Mediciones del nivel de aceite en el carter del motor y nivel de agua en el radiador, aregar hasta alcanzar su nivel optimo.					
		Realizar pruebas de operación del equipo en manual (sin carga); y verificar voltajes de generación, frecuencia, voltaje de salida del alternador, corregir estos parámetros.					
		Verificar el sello del tapón del radiador, checar que no existan falsos contactos en las conexiones eléctricas, verificar el estado de las mangueras de agua del motor y radiador. verificar el estado de las manqueras del diésel del motor.					
		Lubricación de graseras de rodamientos.					
		Purgar el radiador y el sistema de precalentamiento, eliminando sedimentos, verificando que no exista corrosión, eliminar humedad.					
		Purgar filtros de diesel para eliminar sedimentos.					
		Limpieza de terminales de acumuladores y colocación de lubri-cante.					
		- Limpieza del área en donde se localiza la planta de emergencia y el tablero de transferencia, empleando una mopa con aceite antiestático y retirar el polvo y limpieza de firmes o pisos pulidos.					
		- Verificar que no exista acumulación de agua y si existiera realizar el secado del área con un trapeador.					
		Revisar el nivel de agua o nivel de anticongelante del radiador y reponer el faltante hasta alcanzar el nivel optimo de operación					
		- Revisar el estado fisico de tuberías y mangueras de agua, aceite y combustible.					
		- Revisión y detección de fugas de agua, aceite y combustible.					
		Revisión de nivel de aceite en el cárter, filtros y en gobernador hidráulico.					
		- Revisión de nivel de combustible en tanque de almacenamiento.					
		- Revisión de pre-calentador de agua.					
		- Verificar que la temperatura de agua en paro se encuentre de 55 a 70°C.					
		- Revisar nivel de ácido en el acumulador y su carga.					
		- Revisión de filtros de aire.					
		- Revisión de válvulas en línea de combustible.					
		- Revisión de cables de alimentación y señalización.					
		Revisión de tensión de bandas de ventilador y generador de motor, sustituir las que se encuentren en mal estado					
		- Verificar que no existan elementos extraños en el motor.					
		- Verificar que no existan tornillos flojos o sueltos.					
		Revisión de densidad de electrolito en baterías, rellenar y que la carga se encuentre en el ranqo de 30A.					
		- Realizar limpieza de terminales utilizando bicarbonato de sodio y verificar que no existan falsos contactos en las mismas.					



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE: CCJF ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADI-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES. C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.	26 DE MARZO DEL 2025			
		<ul style="list-style-type: none"> - Operar la planta de emergencia en vacío y con carga el equipo durante 12 minutos. - Verificar que la planta arranque en forma normal. - Verificar que opere correctamente la indicación de protección de temperatura del agua del sistema de enfriamiento en los motores. - Verificar que opere correctamente la indicación y protección de presión de aceite en los motores. - Verificar que opere correctamente el control de sobre velocidad. Los valores deben de ser 1800RPM, 60Hz. - Verificar que no se generen ruidos extraños en el motor generador (baleiros, chumaceras, rodamientos). - Verificar voltaje de acuerdo a especificaciones de fabricante. - Verificar que la frecuencia sea de 60Hz. - Verificar que al restablecerse el suministro de energía eléctrica, el equipo haga la transferencia y haga el paro correctamente de acuerdo al tiempo promedio, el rango de tiempo debe estar entre 2 a 5 minutos. - Se debe realizar prueba de transferencia y carga sin carga, debiendo el tiempo de transferencia no ser mayor a 12 segundos y de retransferencia de 4 a 6 segundos. - Verificar la temperatura del agua al encontrarse en operación no mayor a 85°C y de acuerdo a especificaciones del proveedor. - Revisión de número de horas de operación, realizar el registro/bitácora de registro. - Revisión de mangueras del sistema de enfriamiento. - Limpieza de terminales de acumuladores y colocación de lubri-cante. - Sopleteo del equipo para retirar polvo acumulado. <p>EN EL MES DE JUNIO . LIMPIEZA DEL TANQUE DE DIESEL, DESALOJAR EL DIESEL PARA LIMPIAR INTERIOR, ELIMINAR IMPUREZAS, LIMPIEZA DE TUBO DE NIVEL (MIRILLA); SI ES MANGUERA VERIFICAR VISIBILIDAD O SUSTITUIR, CORREGIR FUGAS EN CUALQUIER PARTE DEL SISTEMA; SE DEBERÁN DE CAMBIAR FILTROS DE ACEITE Y COMBUSTIBLE, VERIFICANDO QUE SEAN ORIGINALES DE LA MISMA MARCA DE LOS EXISTENTES.</p>				
2.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA MARCA AREVA, TIPO INTERIOR, CON TENCIÓN NOMINAL 15 KV, CONFORMADA POR: DOS GABINETES DE INTERRUPTOR CON APARTAR RAYOS Y ACOPLAMIENTO POSTERIOR, DOS GABINETES DE CUCHILLAS DE SERVICIO.	1.00	9.00		
3.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA CPMPACTA MARCA AREVA, TENSIÓN NOMINAL 15 KV, CORRIENTE NOMINAL 400 A, FRECUENCIA 60 HZ, FASES 3, HILOS 3,	1.00	9.00		
4.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA CPMPACTA MARCA AREVA, TENSIÓN NOMINAL 15 KV, CORRIENTE NOMINAL 400 A, FRECUENCIA 60 HZ, FASES 3, HILOS 3,	1.00	9.00		
5.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TRANSFORMADOR TIPO "SECO" ENCAPSULADO, MARCA :ZETRAK, DE 500 KVA, 13200 KV / 480-277 V.	1.00	9.00		
6.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TRANSFORMADOR TIPO "AA" FACTOR K-13, MARCA :ZETRAK, DE 30 KVA, 13200 KV / 220-127 V.	1.00	9.00		
7.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TRANSFORMADOR TIPO "AA" MARCA :ZETRAK, DE 1250 KVA, 13200 KV / 480-277 V.	1.00	9.00		
		<p>ACTIVIDADES A REALIZAR:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Recorrido por el área de la subestación, para revisar que no se este guardando material o equipo aieno al área, reportar a la administración. 2. Revisar que no existan fugas de líquidos en el área de la subestación, reportar a la administración. 3. Limpieza exterior del frente de la subestación y gabinete de seguridad con liquido antiestático y dieléctrico. 4. Realizar limpieza de polvo, aceite y demás contaminantes al transformador en forma exterior. 				

Handwritten signature



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025	
DOMICILIO:	1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBA BUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025	
	2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBA BUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025	
	3).- 1 CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:	
	4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.	25 DE MARZO DEL 2025	
	5. Tomar las lecturas de operación. 6. Tomar lecturas de la temperatura del envolvente con el termómetro digital 7. Detección de sonidos inusuales. 8. Inspección visual a los gabinetes, para Detección de oxidación y/o corrosión 9. Verificación e identificación de interruptores generales, de emergencia y normal 12. Limpieza del área en donde se localiza el equipo, empleando una franela para retirar el polvo y limpieza de pisos, de firmes o pisos pulidos. (en seco o con líquido dieléctrico) 12. Realizar Limpieza de gabinetes con aspiradora tipo portátil industrial por personas calificadas.		
8.00	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, CON DOS SECCIONES, SECCIÓN PRINCIPAL, SERVICIO GENERAL, 480/277V, MARCA SCHNEIDER, TG-1N, TIPO NEMA, CAT. FP-MASTER73389-484-01, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL TIPO MASTER PACT DE NW20H1, de 2000 AMP. LA SEGUNDA SECCIÓN COMPUESTA POR 16 INTERRUPTORES DERIVADOS DE DIFERENTES CAPACIDADES.	1.00	9.00
9.00	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, SECCIÓN PRINCIPAL, SERVICIO GENERAL, 480/277V, MARCA SCHNEIDER, INT-1E, TIPO NEMA 1, CAT. FP-MASTER73389-484-01, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL TIPO MASTER PACT DE 3PX-800A/800 AMP.	1.00	9.00
	ACTIVIDADES A REALIZAR: 1. Reapriete de tornillería en general en todos sus elementos, llevando a cabo el peinado del tablero 2. Revisión e Inspección de cierre y apertura de todos los interruptores termo magnéticos, verificando su accionamiento mecánico. 3. Revisión y ajuste de opresores, barras, conexiones y terminales en interruptores. 4. Toma de lecturas antes y después de llevar a cabo el balanceo de carga, de acuerdo a normatividad oficial mexicana, reportar a la administración. 5. Pruebas de medición del sistema de tierras en barras del tablero, verificar continuidad eléctrica y mecánica, limpieza, reapriete y verificación de los transformadores de corriente y potencial del sistema de medición que se encuentran dentro del tablero, limpieza interior y exterior del gabinete metálico de la subestación, utilizar líquido antiestático y dieléctrico, reponer tornillería y ahisarrado de puertas y marcos 6. Realizar limpieza total de polvo localizado en barras principales, soportes, cables e interruptores termo magnéticos, así como en aisladores y componentes del tablero, soportado a base de aire comprimido. 7. Revisión y verificación de capacidad de conducción en cables alimentadores (fases y neutros) y si existen diferencias en capacidades de conductores y protección o calentamiento deberá de reportarse a la administración del inmueble para determinar los procedimientos y dar la solución. Deberá entregarse reporte de mediciones. 8. Medición de los voltajes de fase a neutro y entre fases de los cables alimentadores 9. Colocación de líquido antiestático y dieléctrico en todo el gabinete del tablero. 12. Verificar que no existan objetos que obstruyan el acceso al área donde se localicen los tableros y/o interruptores. 11. Tomar lecturas de voltaje y amperajes en interruptores. 12. Verificar que no existan conexiones falsas en su caso Realizar los ajustes correspondientes. 13. Verificación de la correcta conexión entre terminales de tierra y electrodos. 14. Verificación de la correcta conexión del sistema de alimentación. 15. Realizar Pruebas de funcionamiento y voltaje de los tableros y/o interruptores (Con el apoyo de un voltímetro). 16. Desactivación y restablecimiento de interruptores generales, de emergencia y normal para constatar el circuito que controla y el correcto funcionamiento del interruptor termomagnético. 17. Verificación del buen funcionamiento y lubricación de las puertas, bisagras y cierres.		

Handwritten signature



CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE, CJP/ ZAPATA/ MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 8, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.	30 DE MARZO DEL 2025			
		18. Verificación de las tapas bien colocadas y aseguradas adecuadamente con sus tornillos. 19. Verificación del servicio de los cuadros de alarma. 20. Verificar que los medidores analógicos o electrónicos operen correctamente. 21. Detección de áreas con temperatura elevada mediante el uso de cámaras infrarrojas, para detectar probable sobrecalentamiento de los conductores, o utilizar termómetros. 22. Infrarrojo para medir temperaturas puntuales en diferentes zonas de los tableros.				
10.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS LUCES DE OBSTRUCCIÓN UBICADAS EN LAS TORRES "A", "B" Y "C" ACTIVIDADES A REALIZAR: 1. Revisión de la lámpara incandescente, realizar cambio de ser necesario. 2. Revisión del correcto funcionamiento de la fotocelda o relevador de transferencia, realizar limpieza de la cúpula y apriete de conexiones. Realizar cambio de fotocelda o relevador de transferencia en caso necesario. 3. Limpieza a cúpula de fresnel y cuerpo metálico de la luz de obstrucción, realizar cambio de la cúpula de fresnel que se encuentre dañada. 4. Revisión de la continuidad eléctrica y mecánica de la canalización y cableado del circuito de las luces de obstrucción, desde el tablero hasta la luz de obstrucción. Instalar soportaria faltante, base de fotocelday fotocelda en caso necesario. Se realizará una torre por mes	3.00	9.00		
11.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CUARTOS ELECTRICOS UBICADOS EN CADA PISO DE LAS TRES TORRES ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- LIMPIEZA DE PISOS Y MUROS RETIRANDO POLVOS EXISTENTE 2.- LIMPIEZA EXTERIOR, SOPLETEADO, Y REAPRIETE DE TORNILLERIAS DE TABLEROS ELECTRICOS CONTENIDOS EN ELLOS Se realizarán 6 pisos por mes	15.00	9.00		
12.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN I-LINE CON UN INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 440 A., 3 INTERRUPTORES DE 120A., 2 INTERRUPTORES DE 40 A. Y 1 INTERRUPTOR DE 225 A. (zapata) ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR, SOPLETEADO, Y REAPRIETE DE TORNILLERIAS. 2.- TOMA DE LECTURA DE PARAMETROS DE OPERACIÓN Y TEMPERATURA.	1.00	9.00		
13.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN CON UN INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 225 A, Y 15 INTERRUPTORES DE DIFERENTES CAPACIDADES. (zapata) ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR, SOPLETEADO, Y REAPRIETE DE TORNILLERIAS. 2.- TOMA DE LECTURA DE PARAMETROS DE OPERACIÓN Y TEMPERATURA.	1.00	9.00		
14.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS LUCES PERIMETRALES DEL ESTACIONAMIENTO (ZAPATA) ACTIVIDADES A REALIZAR: 1. Revisión de la lámpara incandescente, realizar cambio de ser necesario. 2. Revisión del correcto funcionamiento de la fotocelda o relevador de transferencia, realizar limpieza de la cúpula y apriete de conexiones. Realizar cambio de fotocelda o relevador de transferencia en caso necesario. Se realizará a dos lámparas por mes	13.00	9.00		
TOTAL DE LOS SERVICIOS MENSUALES						

27



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSEJO DE LA ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025	
DOMICILIO:	1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIFETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBA BUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025	
	2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIFETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBA BUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025	
	3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:	
	4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.		
MANTENIMIENTOS ABRIL Y NOVIEMBRE		25 DE MARZO DEL 2025	
15.00	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMA DE PARARRAYOS, COMPUESTO POR UNA PUNTA TIPO DIPOLO, CON TOROIDE EXCITADOR, CON UNA BAJADA A POZOS DE TIERRA, CON CABLE DESNUDO TRENZADO TEMPLE SEMIDURO DE 32 HILOS, CALIBRE 1/0 AWG.	2.00	2.00
	ACTIVIDADES A REALIZAR:		
	1. Limpieza con cepillo de cerdas metálicas, revisión de las condiciones en que se encuentra el cabezal o punta del pararrayos		
	2. Limpieza y revisión del dipolo tipo dona excitador.		
	3. Limpieza y comprobación de los amarres, tornillería, soportería y posible oxidación del mástil		
	4. Revisión y limpieza con cepillo de cerdas metálicas, del cable del conductor del sistema de pararrayos, comprobar amarres, uniones, conectores y canalizaciones		
	5. Revisión del electrodo de puesta a tierra, comprobar amarres, conectores y medición de la resistencia a tierra, la cual no deberá sobrepasar los 12 ohms., dar dictamen para mejorar el valor de resistencia a tierra, utilizar para las mediciones, los desconectores de prueba.		
	6. Suministro de solución gem a los pozos del sistema de pararrayos		
	7. Comprobación de la continuidad eléctrica en todas las trayectorias del sistema: desde la punta del pararrayos, hasta el electrodo de puesta a tierra.		
	8. Revisar que ninguna otra instalación este a menos de 1.80 mts., o este conectada al sistema de pararrayos, dar aviso a la administración en caso de encontrar alguna situación riesgo.		
	9. Inspección física de todo el sistema de electrodos, registros y conexiones (electrodo-cable).		
	12. Medición y registro de resistencia (telurómetro) del electrodo de puesta a tierra.		
	11. Medición y registro de continuidad de conexiones (electrodo - cable o cable - cable).		
	12. Detección y Limpieza, erradicación de corrosión en componentes del pararrayos.		
	13. Apriete de sistemas de sujeción tanto en las terminales aéreas, como en los cables conductores hacia las paredes o muros y en terreno natural, en toda su trayectoria, conexiones y tubo de protección.		
	14. Verificación y registro del estado físico del dispositivo receptor de la descarga del pararrayos, así como estado de mástil o bases de puntas de cobre.		
	15. Verificación y registro del número de descargas atmosféricas en el contador (en caso de contar con el equipo).		
	16. Medición y registro de Pruebas de resistividad del terreno, en caso de encontrarse fuera de valores permisibles realizar los trabajos necesarios para mejorar el terreno.		
16.00	MANTENIMIENTO A LUMINARIOS DE PLAFON UBICADOS EN ESCALERAS DE EMERGENCIA	40.00	2.00
	ACTIVIDADES A REALIZAR:		
	1. Desmontaje y limpieza de difusor y de todos los elementos de la luminaria		
	2. Revisión y corrección de conexiones		
	3. Sustitución de focos fundidos sin costo para el consejo.		
17.00	MANTENIMIENTO A LUMINARIOS EN POSTES UBICADOS EN EXPLANADAS DEL INMUEBLE.	12.00	2.00
	ACTIVIDADES A REALIZAR:		
	1. Revisión del correcto funcionamiento de la fotocelda o relevador de transferencia.		
	2. Limpieza y revisión de conexiones		
	3. Limpieza de cupula, foco y de todo el cuerpo del luminario.		
	4. Sustitución de focos y balastos las veces que se requiera.		
	5.- En caso de detectarse corto eléctrico en circuito, se deberá de rastrear el circuito en toda su trayectoria hasta el tablero de distribución para ubicar y corregir falla.		

24



CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		PÓLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CJP, ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 6, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADI-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.	26 DE MARZO DEL 2025			
18.00		MANTENIMIENTO A LUMINARIOS EN POSTES UBICADOS EN AZOTEA DE LA TORRE DE ESTACIONAMIENTO. ACTIVIDADES A REALIZAR: 1. Revisión del correcto funcionamiento de la fotocelda o relevador de transferencia. 2. Limpieza y revision de conexiones 3. Limpieza de cupula, foco y de todo el cuerpo del luminario. 4. Sustitución de focos y balastos las veces que se requiera. 5.- En caso de detectarse corto eléctrico en circuito, se deberá de rastrear el circuito en toda su trayectoria hasta el tablero de distribución para ubicar y corregir falla.	15.00	2.00		
19.00		MANTENIMIENTO A CAPACITOR DE LA MARCA ABB TIPO CLMD, DE 30 KVAR, ACTIVIDADES A REALIZAR: 1. Limpieza exterior e interior con aire comprimido y líquido antiestático o dieléctrico. 2. Reapriete de conexiones 3. Verificar parametros de operación 4. Verificar que no existan signos de sobrecalentamiento y sobretensiones. 5. Registro de mediciones de voltaje, factor de potencia y temperatura. 6. Apretar los bornes de los contactores. 7. Verificar la corriente de los capacitores no sea menor de 0.9 In. 8.- Verificar que la temperatura de operación sea menor a 35°C.	2.00	2.00		
20.00		MANTENIMIENTO A ELECTRODOS DE TIERRAS FISICAS 1.- Identificación de electrodos y/o configuración del sistema de tierras. 2.- Verificación de las condiciones físicas de electrodos, registros y conexiones (electrodo-cable). 3.- Medición de resistencia (terrómetro) del electrodo de puesta a tierra. 4.- Medición de continuidad de conexiones (electrodo - cable o cable - cable). 5.- Detección, erradicación de corrosión en componentes. 6.- En caso de encontrarse fuera de valores permisibles la resistividad del terreno, deberá de llevarse a cabo el mejoramiento del terreno, aplicando producto químico recomendado.	11.00	2.00		
21.00		MANTENIMIENTO A KIT DE REFLECTORES DE LED, INTEGRADO POR REFLECTOR LED MARCA SUPRA MODELO SLED-830-XT-80W, 1 MODULO FOTOVOLTAICO MULTICRISTALINO DE 150 W, 1 CONTROLADOR, 4 BATERIAS SELLADAS, 1 INVERSOR Y DOS CAJAS TIPO NEMA. ACTIVIDADES A REALIZAR: 1. Revisión del correcto funcionamiento de todas sus partes. 2. Limpieza y revision de conexiones 3. Limpieza de cupula, foco y de todo el cuerpo del luminario. 4. Limpieza y pruebas de funcionamiento del modulo fotovoltaico 5.- Limpieza, reapriete de conexiones, toma de lecturas de parametros de operación de baterías 6.- Limpieza de cajas tipo Nema.	5.00	2.00		
TOTAL DE LOS SERVICIOS SEMESTRALES						

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACION ELÉCTRICA PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CIFE ZAPATA, MAYA Y C.C. DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025		ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBA BUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251		IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBA BUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250		ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.		FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.					
		MAYA					
		MANTENIMIENTOS MENSUALES ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE.					
22.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PLANTA DE EMERGENCIA MARCA PLANELEC MODELO 059G6D082 DE 220/127-480/277 VOLTS, POTENCIA SERVICIO EMERGENCIA 82KW 103 KVA, POTENCIA SERVICIO CONTINUO 80KW 100KVA.		1.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR: - Limpieza y sopleado a base de aire comprimido de todos los elementos que componen la planta de emergencia. Revisión de todas las mangueras y bandas que componen la planta de emergencia, cambiar las que se encuentren en mal estado: Medición del voltaje y nivel de electrolito de flotación en las baterías de arranque. Mediciones del nivel de aceite en el carter del motor y nivel de agua en el radiador, agregar el faltante hasta alcanzar su nivel optimo. Realizar pruebas de operación del equipo en manual (sin carga); y verificar voltajes de generación, frecuencia, voltaje de salida del alternador, corregir los parametros que se encuentren fuera de rango. Verificar el sello del tapón del radiador, checar que no existan falsos contactos en las conexiones eléctricas, verificar el estado de las mangueras de agua del motor y radiador, verificar el estado de las mangueras del diésel del motor. Lubricación de graseras de rodamientos. Purgar el radiador y el sistema de precalentamiento, eliminando sedimentos, verificando que no exista corrosión, eliminar humedad. Purgar filtros de diesel para eliminar sedimentos. Limpieza de terminales de acumuladores y colocación de lubri-cante. - Limpieza del área en donde se localiza la planta de emergencia y el tablero de transferencia, empleando una mopa con aceite antilestático y retirar el polvo y limpieza de firmes o pisos pulidos. - Verificar que no exista acumulación de agua y si existiera realizar el secado del área con un trapeador. - Revisar el nivel de agua o nivel de anticongelante del radiador. - Revisar el estado físico de tuberías y mangueras de agua, aceite y combustible. - Revisión y detección de fugas de agua, aceite y combustible. - Revisión de nivel de aceite en el cárter, filtros y en gobernador hidráulico si existiera. - Revisión de nivel de combustible en tanque de almacenamiento.					

27



CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:	POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE, CJPF, ZAPATA, MAYA Y CCI DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025
DOMICILIO:	1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025
	2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025
	3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:
	4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 4, GUANAJUATO, GTO.	25 DE MARZO DEL 2025
	<ul style="list-style-type: none"> - Revisión de pre-calentador de agua. - Verificar que la temperatura de agua en paro se encuentre de 55 a 70°C. - Revisar nivel de ácido en el acumulador y su carga. - Revisión de filtros de aire. - Revisión de válvulas en línea de combustible. - Revisión de cables de alimentación y señalización. <p>Revisión de tensión de bandas de ventilador y generador de motor, cambiar las que se encuentren en mal estado.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verificar que no existan elementos extraños en el motor. - Verificar que no existan tornillos flojos o sueltos. - Revisión de densidad de electrolito en baterías y si es necesario rellenar y que la carga se encuentre en el rango de 30A. - Realizar limpieza de terminales utilizando bicarbonato de sodio y verificar que no existan falsos contactos en las mismas. - Operar la planta de emergencia en vacío y con carga el equipo durante 10 minutos. - Verificar que la planta arranque en forma normal. - Verificar que opere correctamente la indicación de protección de temperatura del agua del sistema de enfriamiento en los motores. - Verificar que opere correctamente la indicación y protección de presión de aceite en los motores. - Verificar que opere correctamente el control de sobre velocidad. Los valores deben de ser 1800RPM, 60Hz. - Verificar que no se generen ruidos extraños en el motor generador (baleros, chumaceras, rodamientos). - Verificar voltaje de acuerdo a especificaciones de fabricante. - Verificar que la frecuencia sea de 60Hz. 	

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSEJO DE LA ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		FECHA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA - PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CIFE ZAPATA, MAYA Y C.C. DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 4, GUANAJUATO, GTO.	25 DE MARZO DEL 2025			
		<ul style="list-style-type: none"> - Verificar que al restablecerse el suministro de energía eléctrica, el equipo haga la transferencia y haga el paro correctamente de acuerdo al tiempo promedio, el rango de tiempo debe estar entre 2 a 5 minutos. - Se debe realizar prueba de transferencia y carga sin carga, debiendo el tiempo de transferencia no ser mayor a 10 segundos y de retransferencia de 4 a 6 segundos. - Verificar la temperatura del agua al encontrarse en operación no mayor a 85°C y de acuerdo a especificaciones del proveedor. - Revisión de número de horas de operación, realizar el registro/bilácora de registro. - Revisión de mangueras del sistema de enfriamiento. - Limpieza de terminales de acumuladores y colocación de lubri-cante. - Sopleteo del equipo para retirar polvo acumulado. <p>EN EL MES DE OCTUBRE SE DEBERÁN DE CAMBIAR FILTROS DE ACEITE Y COMBUSTIBLE, VERIFICANDO QUE SEAN ORIGINALES DE LA MISMA MARCA DE LOS EXISTENTES.</p>				
23.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL DE 150 KVA	1.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Recorrido por el área de la subestación, para revisar que no se este guardando material o equipo ajenos al área. reportar a la administración si es				
		2. Revisar que no existan fugas de líquidos en el área de la subestación.				
		3. Limpieza exterior del frente de la subestación y gabinete de seguridad con líquido antiestático y dieléctrico.				
		4. Realizar limpieza de polvo, aceite y demás contaminantes al transformador en forma exterior.				
		5. Tomar las lecturas de operación.				
		6. Tomar lecturas de la temperatura del envolvente con el termómetro digital				
		7. Detección de sonidos inusuales.				
		8. Inspección visual a los gabinetes, para Detección de oxidación y/o corrosión				
		9. Verificación e identificación de Interruptores generales, de emergencia y normal				
		10. Limpieza del área en donde se localiza el equipo, empleando una franela para retirar el polvo y limpieza de pisos, de firmes o pisos pulidos.				
		11. Realizar el secado del área con trapeador.				
		12. Realizar Limpieza de gabinetes con aspiradora tipo portátil industrial por personas calificadas.				
24.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TABLERO GENERAL "TAB TGN", DE LA MARCA SQUARE D, MODELO QD LOGIC,	1.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Reapriete de tornillería en general en todos sus elementos, llevando a cabo el peinado del tablero				
		2. Revisión e inspección de cierre y apertura de todos los interruptores termo magnéticos, verificando su accionamiento mecánico, en su caso corregir falla.				

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE, CIJF, ZAPATA, MAYA Y CCI DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 4, GUANAJUATO, GTO.	7 DE MARZO DEL 2025			
		3. Revisión y ajuste de opresores, barras, conexiones y terminales en interruptores.				
		4. Toma de lecturas antes y después de llevar a cabo el balanceo de carga, de acuerdo a normatividad oficial mexicana, reportar a la administración.				
		5. Pruebas de medición del sistema de tierras en barras del tablero, verificar continuidad eléctrica y mecánica, limpieza, reapriete y verificación de los transformadores de corriente y potencial del sistema de medición que se encuentran dentro del tablero, limpieza interior y exterior del gabinete metálico de la subestación, utilizar líquido antiestático y dieléctrico, reponer tornillería y abisacrado de puertas y marcos				
		6. Realizar limpieza total de polvo localizado en barras principales, soportes,				
		7. Revisión y verificación de capacidad de conducción en cables alimentadores (fases y neutros) y si existen diferencias en capacidades de conductores y protección o calentamiento deberá de reportarse a la administración del Inmueble para determinar los procedimientos y dar la solución. Deberá entregarse reporte de mediciones.				
		8. Medición de los voltajes de fase a neutro y entre fases de los cables alimentadores				
		9. Colocación de líquido antiestático y dieléctrico en todo el gabinete del tablero.				
		10. Verificar que no existan objetos que obstruyan el acceso al área donde se localicen los tableros y/o interruptores.				
		11. Tomar lecturas de voltaje y amperajes en interruptores.				
		12. Verificar que no existan conexiones falsas en su caso Realizar los ajustes correspondientes.				
		13. Verificación de la correcta conexión entre terminales de tierra y ELECTRODOS.				
		14. Verificación de la correcta conexión del sistema de alimentación.				
		15. Realizar Pruebas de funcionamiento y voltaje de los tableros y/o interruptores(Con el apoyo de un voltímetro).				
		16. Desactivación y restablecimiento de interruptores generales, de emergencia y normal para constatar el circuito que controla y el correcto funcionamiento del interruptor termomagnético.				
		17. Verificación del buen funcionamiento y lubricación de las puertas, bisagras y cierres.				
		18. Verificación de las tapas bien colocadas y aseguradas adecuadamente con sus tornillos.				
		19. Verificación del servicio de los cuadros de alarma.				
		20. Verificar que los medidores analógicos o electrónicos operen correctamente.				
		21. Detección de áreas con temperatura elevada mediante el uso de cámaras infrarrojas, para detectar probable sobrecalentamiento de los conductores, o utilizar termómetros.				
		22. Infrarrojo para medir temperaturas puntuales en diferentes zonas de los tableros.				
25.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN	6.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1.- Limpieza de pisos y muros retirando polvos existente de áreas donde se encuentran contenidos los tableros.				
		2.- Limpieza exterior e interior, reapriete de tornillerías, verificar temperaturas de interruptores, contenidos en los tableros.				
TOTAL DE LOS SERVICIOS MENSUALES						\$0.00

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
ORDEN DE LA JUDICIA FEDERAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLETA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CUPF ZAPATA, MAYA Y C.C. DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2024	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERÚES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.				
		MANTENIMIENTOS ABRIL Y NOVIEMBRE.	24 DE MARZO DEL 2024			
26.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMA DE PARARRAYOS, COMPUESTO POR UNA PUNTA TIPO DIPOLO, CON TOROIDE EXCITADOR, CON UNA BAJADA A POZOS DE TIERRA, CON CABLE DESNUDO TRENZADO TEMPLE SEMIDURO DE 32 HILOS, CALIBRE 1/0 AWG.	1.00	2.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Limpieza con cepillo de cerdas metálicas, revisión de las condiciones en que se encuentra el cabezal o punta del pararrayos				
		2. Limpieza y revisión del dipolo tipo dona excitador.				
		3. Limpieza y comprobación de los amarres, tornillería, soportaría y posible oxidación del mástil				
		4. Revisión y limpieza con cepillo de cerdas metálicas, del cable del conductor del sistema de pararrayos, comprobar amarres, uniones, conectores y canalizaciones				
		5. Revisión del electrodo de puesta a tierra, comprobar amarres, conectores y medición de la resistencia a tierra, la cual no deberá sobrepasar los 10 ohms., y dar dictamen para mejorar el valor de resistencia a tierra, utilizar para las mediciones los desconectores de prueba.				
		6. Suministro de solución gem a los pozos del sistema de pararrayos				
		7. Comprobación de la continuidad eléctrica en todas las trayectorias del sistema: desde la punta del pararrayos, hasta el electrodo de puesta a tierra.				
		8. Revisar que ninguna otra instalación este a menos de 1.80 mts., o este conectada al sistema de pararrayos, dar aviso a la administración en caso de encontrar alguna situación riesgo.				
		9. Inspección física de todo el sistema de electrodos, registros y conexiones (electrodo-cable).				
		10. Medición y registro de resistencia (telurómetro) del electrodo de puesta a tierra.				
		11. Medición y registro de continuidad de conexiones (electrodo - cable o cable - cable).				
		12. Detección y Limpieza, erradicación de corrosión en componentes del pararrayos.				
		13. Apriete de sistemas de sujeción tanto en las terminales aéreas, como en los cables conductores hacia las paredes o muros y en terreno natural, en toda su trayectoria, conexiones y tubo de protección.				
		14. Verificación y registro del estado físico del dispositivo receptor de la descarga del pararrayos, así como estado de mástil o bases de puntas de cobre.				
		15. Verificación y registro del número de descargas atmosféricas en el contador.				
		16. Medición y registro de Pruebas de resistividad del terreno, en caso de encontrarse fuera de valores permisibles realizar los trabajos necesarios para mejorar el terreno.				
27.00		MANTENIMIENTO A KIT DE ILUMINACIÓN EN POSTES DE UNA Y DOS LUMINARIAS, INTEGRADO POR PANELES SOLARES, LUMINARIAS, GABINETE DE SOPORTE CELDA-BATERIA, BATERIAS Y CONTROLADOR DE CARGA	10.00	2.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Reapriete de tornillerías y elementos de fijación				
		2. Limpieza y revision de conexiones				
		3. Limpieza de cupula, foco y de todo el cuerpo del luminario.				
		4. Limpieza de paneles solares				
		5. Revision y toma de lectura de parametros de operación de baterías				
		6. Revision y reapriete de conexiones del controlador de cargas				
28.00		MANTENIMIENTO A ELECTRODOS DE TIERRAS FÍSICAS	9.00	2.00		\$0.00
		1.- Identificación de electrodos y/o configuración del sistema de tierras.				
		2.- Verificación de las condiciones físicas de electrodos, registros y conexiones (electrodo-cable).				
		3.- Medición de resistencia (terrómetro) del electrodo de puesta a tierra.				
		4.- Medición de continuidad de conexiones (electrodo - cable o cable - cable).				
		5.- Detección, erradicación de corrosión en componentes.				

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSTITUCIÓN DE LOS PODERES JUDICIALES

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:	PÓLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE, CJPF, ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025
DOMICILIO:	1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025
	2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEIA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025
	3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:
	4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.	25 DE MARZO DEL 2025
	6.- Si los valores permisibles la resistividad del terreno estan fuera de rango, deberá de llevarse a cabo el mejoramiento del terreno, aplicando producto químico recomendado.	
TOTAL DE LOS SERVICIOS SEMESTRALES		\$0.00
ELECTRICAS CCJ		
MANTENIMIENTOS MENSUALES		
MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE.		
29.00	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL DE 150 KVA	1.00 9.00 \$0.00
ACTIVIDADES A REALIZAR:		
1. Recorrido por el área de la subestación, para revisar que no se este guardando material o equipo ajeno al área, reportar a la administración si es necesario.		
2. Revisar que no existan fugas de líquidos en el área de la subestación..		
3. Limpieza exterior del frente de la subestación y gabinete de seguridad con liquido antiestático y dieléctrico.		
4. Realizar limpieza de polvo, aceite y demás contaminantes al transformador en forma exterior.		
5. Tomar las lecturas de operación.		
6. Tomar lecturas de la temperatura del envolvente con el termometro digital		
7. Detección de sonidos inusuales.		
8. Inspección visual a los gabinetes, para Detección de oxidación y/o corrocion		
9. Verificación e identificación de interruptores generales, de emergencia y normal		
10. Limpieza del área en donde se localiza el equipo, empleando una franela para retirar el polvo y limpieza de pisos, de firmes o pisos pulidos.		
11. Realizar el secado del área con trapeador.		
12. Realizar Limpieza de gabinetes con aspiradora tipo portátil industrial por personas calificadas.		
30.00	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TABLERO GENERAL "TAB TGN", DE LA MARCA SQUARE D, MODELO QD LOGIC, INTEGRADO POR: UN MASTERPACT NW20 H1 DE LA MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, UN POWER PCT MG 600, UN POWER PACT PG 1000, DOS POWER PACT HG 060, Y DOS POWER PACT HG 150.	1.00 9.00 \$0.00
ACTIVIDADES A REALIZAR:		
1. Reapriete de tornillería en general en todos sus elementos, llevando a cabo el peinado del tablero		
2. Revisión e inspección de cierre y apertura de todos los interruptores termo magnéticos, verificando su accionamiento mecánico, en su caso corregir falla.		
3. Revisión y ajuste de opresores, barras, conexiones y terminales en interruptores.		
4. Toma de lecturas antes y después de llevar a cabo el balanceo de carga, de acuerdo a normatividad oficial mexicana, reportar a la administración.		
5. Pruebas de medición del sistema de tierras en barras del tablero, verificar continuidad eléctrica y mecánica, limpieza, reapriete y verificación de los transformadores de corriente y potencial del sistema de medición que se encuentran dentro del tablero, limpieza interior y exterior del gabinete metálico de la subestación, utilizar liquido antiestático y dieléctrico, reponer tornillería y aislamiento de puertas y marcos		
6. Realizar limpieza total de polvo localizado en barras principales, soportes, cables e interruptores termo magnéticos, así como en aisladores y componentes del tablero, sopleteado a base de aire comprimido.		
7. Revisión y verificación de capacidad de conducción en cables alimentadores (fases y neutros) y si existen diferencias en capacidades de conductores y protección o calentamiento deberá de reportarse a la administración del inmueble para determinar los procedimientos y dar la solución. Deberá entregarse reporte de mediciones.		
8. Medición de los voltajes de fase a neutro y entre fases de los cables alimentadores		
9. Colocación de liquido antiestático y dieléctrico en todo el gabinete del tablero.		
10. Verificar que no existan objetos que obstruyan el acceso al área donde se localicen los tableros y/o interruptores.		
11. Tomar lecturas de voltaje y amperajes en interruptores.		

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSEJO DE LA ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:	POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CIPE ZAPATA, MAYA Y C.C. DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:	1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.F. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
	2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.F. 36260	ADL-AR-GTO-491-2025			
	3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.	FECHA:			
	4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.	25 DE MARZO DEL 2025			
		12. Verificar que no existan conexiones falsas en su caso Realizar los ajustes correspondientes. 13. Verificación de la correcta conexión entre terminales de tierra y ELECTRODOS. 14. Verificación de la correcta conexión del sistema de alimentación. 15. Realizar Pruebas de funcionamiento y voltaje de los tableros y/o interruptores(Con el apoyo de un voltímetro). 16. Desactivación y restablecimiento de interruptores generales, de emergencia y normal para constatar el circuito que controla y el correcto funcionamiento del interruptor termomagnético. 17. Verificación del buen funcionamiento y lubricación de las puertas, bisagras y cierres. 18. Verificación de las tapas bien colocadas y aseguradas adecuadamente con sus tornillos. 19. Verificación del servicio de los cuadros de alarma. 20. Verificar que los medidores analógicos o electrónicos operen correctamente. 21. Detección de áreas con temperatura elevada mediante el uso de cámaras infrarrojas, para detectar probable sobrecalentamiento de los conductores , o utilizar termómetros. 22. Infrarrojo para medir temperaturas puntuales en diferentes zonas de los tableros.			
31.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN			
		2.00 9.00 \$0.00			
		ACTIVIDADES A REALIZAR:			
		1.- Limpieza de pisos y muros retirando polvos existente de áreas donde se encuentran contenidos los tableros.			
		2.- Limpieza exterior e interior, reapriete de tornillerías, verificar temperaturas de interruptores, contenidos en los tableros.			
		TOTAL DE LOS SERVICIOS MENSUALES \$0.00			

SUBTOTAL \$0.00
IVA 16% \$0.00
IMPORTE TOTAL DE LA POLIZA \$0.00

FECHA DE COTIZACIÓN:
VIGENCIA DE COTIZACIÓN: 1 AÑO
GARANTÍAS OFRECIDAS:
CONDICIONES DE PAGO: 20 DÍAS POSTERIORES A LA EMISIÓN DE LA FACTURA

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		PÓLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE, CJPF, ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO 2025		ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
DOMICILIO:		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251		IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250		ADL-AR-GTO-491-2025			
		3).- CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 7, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PERULES, C. P. 36256 EN GUANAJUATO, GTO.		FECHA:			
		4).- AUTOPISTA SILAO-GUANAJUATO, ESQUINA CALLE EMILIANO ZAPATA #2, LOTE 6, GUANAJUATO, GTO.		25 DE MARZO DEL 2025			
		5) PASEO DE LA PRERSA No. 60, BARRIO DE LA PRESA C.P. 36000, GUANAJUATO, GTO.					
No. CONSECUTIVO	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	NÚM. DE SERVICIOS	P.U. DEL SERVICIO	IMPORTE
		ELÉCTRICAS CJPF					
		MANTENIMIENTOS MENSUALES					
		ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE.					
1.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PLANTA DE EMERGENCIA DE 350 KVA, CON MOTOR DIESEL <u>CUMMINS MODELO NTA-855-G3</u> , CON GENERADOR <u>STAMFORD MODELO HC1434</u> , Y TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICO DE LA MARCA GP.		1.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:					
		- Limpieza y sopleteado a base de aire comprimido de todos los elementos que componen la planta de emergencia.					
		Revisión de todas las mangueras y bandas que componen la planta de emrgencia, cambiar las que se encuentren en mal estado.					
		Medición del voltaje y nivel de electrolito de flotación en las baterías de arranque.					
		Mediciones del nivel de aceite en el carter del motor y nivel de agua en el radiador, aaregar el faltante hasta alcanzar su nivel optimo.					
		Realizar pruebas de operación del equipo en manual (sin carga); y verificar voltajes de generación, frecuencia, voltaje de salida del alternador, corregir los parametros que se encuentren fuera de rango.					
		Verificar el sello del tapón del radiador, checar que no existan falsos contactos en las conexiones eléctricas, verificar el estado de las mangueras de agua del motor y radiador, verificar el estado de las mangueras del diésel del motor.					
		Lubricación de graseras de rodamientos.					
		Purgar el radiador y el sistema de precalentamiento, eliminando sedimentos, verificando que no exista corrosión, eliminar humedad.					
		Purgar filtros de diesel para eliminar sedimentos.					
		Limpieza de terminales de acumuladores y colocación de lubri-cante.					
		- Limpieza del área en donde se localiza la planta de emergencia y el tablero de transferencia, empleando una mopa con aceite antiestático y retirar el polvo y limpieza de firmes o pisos pulidos.					
		- Verificar que no exista acumulación de agua y si existiera realizar el secado del área con un trapeador.					
		- Revisar el nivel de agua o nivel de anticongelante del radiador.					
		- Revisar el estado físico de tuberías y mangueras de agua, aceite y combustible.					
		- Revisión y detección de fugas de agua, aceite y combustible.					
		- Revisión de nivel de aceite en el cárter, filtros y en gobernador hidráulico si existiera.					
		- Revisión de nivel de combustible en tanque de almacenamiento.					
		- Revisión de pre-calentador de agua.					
		- Verificar que la temperatura de agua en paro se encuentre de 55 a 70°C.					
		- Revisar nivel de ácido en el acumulador y su carga.					
		- Revisión de filtros de aire.					
		- Revisión de válvulas en línea de combustible.					
		- Revisión de cables de alimentación y señalización.					
		Revisión de tensión de bandas de ventilador y generador de motor, cambiar las que se encuentren en mal estado.					
		- Verificar que no existan elementos extraños en el motor.					
		- Verificar que no existan tornillos flojos o sueltos.					



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CASA DEL JUEZ CACAHUATE

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CJPF, ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
		<ul style="list-style-type: none"> - Revisión de densidad de electrolito en baterías y si es necesario rellenar y que la carga se encuentre en el rango de 30A. - Realizar limpieza de terminales utilizando bicarbonato de sodio y verificar que no existan falsos contactos en las mismas. - Operar la planta de emergencia en vacío y con carga el equipo durante 10 minutos. - Verificar que la planta arranque en forma normal. - Verificar que opere correctamente la indicación de protección de temperatura del agua del sistema de enfriamiento en los motores. - Verificar que opere correctamente la indicación y protección de presión de aceite en los motores. - Verificar que opere correctamente el control de sobre velocidad. Los valores deben de ser 1800RPM, 60Hz. - Verificar que no se generen ruidos extraños en el motor generador (baleros, chumaceras, rodamientos). - Verificar voltaje de acuerdo a especificaciones de fabricante. - Verificar que la frecuencia sea de 60Hz. - Verificar que al restablecerse el suministro de energía eléctrica, el equipo haga la transferencia y haga el paro correctamente de acuerdo al tiempo promedio, el rango de tiempo debe estar entre 2 a 5 minutos. - Se debe realizar prueba de transferencia y carga sin carga, debiendo el tiempo de transferencia no ser mayor a 10 segundos y de retransferencia de 4 a 6 segundos. - Verificar la temperatura del agua al encontrarse en operación no mayor a 85°C y de acuerdo a especificaciones del proveedor. <p>Revisión de número de horas de operación, realizar el registro/hórtora de registro.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisión de mangueras del sistema de enfriamiento. - Limpieza de terminales de acumuladores y colocación de lubri-cante. - Sopleteo del equipo para retirar polvo acumulado. <p>EN EL MES DE OCTUBRE SE DEBERÁN DE CAMBIAR FILTROS DE ACEITE Y COMBUSTIBLE, VERIFICANDO QUE SEAN ORIGINALES DE LA MISMA MARCA DE LOS EXISTENTES.</p>				
2.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA MARCA SCHNEIDER ELECTRIC.	1.00	9.00		\$0.00
3.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TRANSFORMADOR TIPO "SECO" ENCAPSULADO, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, 3 FASES, DE 600 KV.	1.00	9.00		\$0.00
		<p>ACTIVIDADES A REALIZAR:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Recorrido por el área de la subestación, para revisar que no se este guardando material o equipo ajeno al área, reportar a la administración si es necesario. 2. Revisar que no existan fugas de líquidos en el área de la subestación.. 3. Limpieza exterior del frente de la subestación y gabinete de seguridad con liquido antiestático y dieléctrico. 4. Realizar limpieza de polvo, aceite y demás contaminantes al transformador en forma exterior. 5. Tomar las lecturas de operación. 6. Tomar lecturas de la temperatura del envoltente con el termometro digital 7. Detección de sonidos inusuales. 8. Inspección visual a los gabinetes, para Detección de oxidación y/o corrosión 9. Verificación e identificación de interruptores generales, de emergencia y normal 10. Limpieza del área en donde se localiza el equipo, empleando una franela para retirar el polvo y limpieza de pisos, de firmes o pisos pulidos. 11. Realizar el secado del área con trapeador. 12. Realizar Limpieza de gabinetes con aspiradora tipo portátil industrial por personas calificadas. 				
4.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TABLERO GENERAL "TAB TGN", DE LA MARCA SQUARE D, MODELO QD LOGIC, INTEGRADO POR: UN MASTERPACT NW20 H1 DE LA MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, UN POWER PCT MG 600, UN POWER PACT PG 1000, DOS POWER PACT HG 060, Y DOS POWER PACT HG 150.	1.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:	POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PLANTA DE EMERGENCIA SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE CUPF ZAPATA MAYA Y COT DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
	1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
	2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIEA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADI-AR-GTO-491-2025			
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Reapriete de tornillería en general en todos sus elementos, llevando a cabo el peinado del tablero 2. Revisión e inspección de cierre y apertura de todos los interruptores termo magnéticos, verificando su accionamiento mecánico, en su caso corregir falla. 3. Revisión y ajuste de opresores, barras, conexiones y terminales en interruptores. 4. Toma de lecturas antes y después de llevar a cabo el balanceo de carga, de acuerdo a normatividad oficial mexicana, reportar a la administración. 5. Pruebas de medición del sistema de tierras en barras del tablero, verificar continuidad eléctrica y mecánica, limpieza, reapriete y verificación de los transformadores de corriente y potencial del sistema de medición que se encuentran dentro del tablero, limpieza interior y exterior del gabinete metálico de la subestación, utilizar líquido antiestático y dieléctrico, reponer tornillería y ahísacado de puertas y marcos. 6. Realizar limpieza total de polvo localizado en barras principales, soportes, cables e interruptores termo magnéticos, así como en aisladores y componentes del tablero, sobleteado a base de aire comprimido. 7. Revisión y verificación de capacidad de conducción en cables alimentadores (fases y neutros) y si existen diferencias en capacidades de conductores y protección o calentamiento deberá de reportarse a la administración del inmueble para determinar los procedimientos y dar la solución. Deberá entregarse reporte de mediciones. 8. Medición de los voltajes de fase a neutro y entre fases de los cables alimentadores 9. Colocación de líquido antiestático y dieléctrico en todo el gabinete del tablero. 10. Verificar que no existan objetos que obstruyan el acceso al área donde se localicen los tableros y/o interruptores. 11. Tomar lecturas de voltaje y amperajes en interruptores. 12. Verificar que no existan conexiones falsas en su caso Realizar los ajustes correspondientes. 13. Verificación de la correcta conexión entre terminales de tierra y ELECTRODOS. 14. Verificación de la correcta conexión del sistema de alimentación. 15. Realizar Pruebas de funcionamiento y voltaje de los tableros y/o interruptores (Con el apoyo de un voltímetro). 16. Desactivación y restablecimiento de interruptores generales, de emergencia y normal para constatar el circuito que controla y el correcto funcionamiento del interruptor termomagnético. 17. Verificación del buen funcionamiento y lubricación de las puertas, bisagras y cierres. 18. Verificación de las tapas bien colocadas y aseguradas adecuadamente con sus tornillos. 19. Verificación del servicio de los cuadros de alarma. 20. Verificar que los medidores analógicos o electrónicos operen correctamente. 21. Detección de áreas con temperatura elevada mediante el uso de cámaras infrarrojas, para detectar probable sobrecalentamiento de los conductores, o utilizar termómetros. 22. Infrarrojo para medir temperaturas puntuales en diferentes zonas de los tableros. 				

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE C.JPF. ZAPATA, MAYA Y CCJ DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
5.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS LUCES DE OBSTRUCCIÓN	4.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Revisión de la lámpara Incandescente, realizar cambio de las que se encuentren dañadas.				
		2. Revisión del correcto funcionamiento de la fotocelda o relevador de transferencia, realizar limpieza de la cúpula y apriete de conexiones. Realizar cambio de fotocelda o relevador de transferencia en caso necesario.				
		3. Limpieza a cúpula de fresnel y cuerpo metálico de la luz de obstrucción realizar cambio de la cúpula de fresnel que se encuentren dañadas.				
		4. Revisión de la continuidad eléctrica y mecánica de la canalización y cableado del circuito de las luces de obstrucción, desde el tablero hasta la luz de obstrucción, instalar soportaría faltante.				
		*SE DEBERÁ REALIZAR 3 TABLEROS POR MES				
6.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN	22.00	9.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1.- Limpieza de pisos y muros retirando polvos existente de áreas donde se encuentran contenidos los tableros.				
		2.- Limpieza exterior e interior, reapriete de tornillerías, verificar temperaturas de interruptores, contenidos en los tableros.				
		*SE DEBERÁ REALIZAR 3 TABLEROS POR MES				
TOTAL DE LOS SERVICIOS MENSUALES			\$0.00			
		MANTENIMIENTOS SEMESTRALES				
		ABRIL Y NOVIEMBRE.				
7.00		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMA DE PARARRAYOS, COMPUESTO POR UNA PUNTA TIPO DIPOLO, CON TOROIDE EXCITADOR, CON UNA BAJADA A POZOS DE TIERRA, CON CABLE DESNUDO TRENZADO TEMPLE SEMIDURO DE 32 HILOS, CALIBRE 1/0 AWG.	1.00	2.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Limpieza con cepillo de cerdas metálicas, revisión de las condiciones en que se encuentra el cabezal o punta del pararrayos				
		2. Limpieza y revisión del dipolo tipo dona excitador.				
		3. Limpieza y comprobación de los amarres, tornillería, soportaría y posible oxidación del mástil				
		4. Revisión y limpieza con cepillo de cerdas metálicas, del cable del conductor del sistema de pararrayos, comprobar amarres, uniones, conectores y canalizaciones				
		5. Revisión del electrodo de puesta a tierra, comprobar amarres, conectores y medición de la resistencia a tierra, la cual no deberá sobrepasar los 10 ohms., y dar dictamen para mejorar el valor de resistencia a tierra, utilizar para las mediciones, los desconectores de prueba.				
		6. Suministro de solución gem a los pozos del sistema de pararrayos				
		7. Comprobación de la continuidad eléctrica en todas las trayectorias del sistema: desde la punta del pararrayos, hasta el electrodo de puesta a tierra.				
		8. Revisar que ninguna otra instalación este a menos de 1.80 mts., o este conectada al sistema de pararrayos, dar aviso a la administración en caso de encontrar alguna situación riesgo.				
		9. Inspección física de todo el sistema de electrodos, registros y conexiones (electrodo-cable).				
		10. Medición y registro de resistencia (telurómetro) del electrodo de puesta a tierra.				
		11. Medición y registro de continuidad de conexiones (electrodo - cable o cable - cable).				
		12. Detección y Limpieza, erradicación de corrosión en componentes del pararrayos.				
		13. Apriete de sistemas de sujeción tanto en las terminales aéreas, como en los cables conductores hacia las paredes o muros y en terreno natural, en toda su trayectoria, conexiones y tubo de protección.				
		14. Verificación y registro del estado físico del dispositivo receptor de la descarga del pararrayos, así como estado de mástil o bases de puntas de cobre.				

24



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN GUANAJUATO, GTO.

CATALOGO DE CONCEPTOS

PROYECTO:		POLIZA DE MANTENIMIENTO A SUBSTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE EMERGENCIA, SISTEMA DE PARARRAYOS Y LUCES DE OBSTRUCCIÓN EN LOS INMUEBLES SEDE C.J.P.F. ZAPATA, MAYA Y COL DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN GUANAJUATO, GTO. 2025	ELÉCTRICAS INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN 2025			
		1).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 5, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36251	IM-AR-GTO-714-2025 SUSTITUYE A LA IM-AR-GTO-311-2025			
		2).- CARRETERA CUATRO CARRILES GUANAJUATO - SILAO, GLORIETA SANTA FE No. 7, COLONIA YERBABUENA EN GUANAJUATO, GTO. C.P. 36250	ADL-AR-GTO-491-2025			
		15. Verificación y registro del número de descargas atmosféricas en el contador.				
		16. Medición y registro de Pruebas de resistividad del terreno, en caso de encontrarse fuera de valores permisibles realizar los trabajos necesarios para mejorar el terreno.				
8.00		MANTENIMIENTO A KIT DE ILUMINACIÓN EN POSTES DE UNA Y DOS LUMINARIAS, INTEGRADO POR PANELES SOLARES, LUMINARIAS, GABINETE DE SOPORTE CELDA-BATERIA, BATERIAS Y CONTROLADOR DE CARGA	20.00	2.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Reapriete de tornillerías y elementos de fijación				
		2. Limpieza y revisión de conexiones				
		3. Limpieza de cupula, foco y de todo el cuerpo del luminario.				
		4. Limpieza de paneles solares				
		5. Revisión y toma de lectura de parámetros de operación de baterías				
		6. Revisión y reapriete de conexiones del controlador de cargas				
9.00		MANTENIMIENTO A LUMINARIOS EMPOTRADOS EN PISO EN EL ACCESO PRINCIPAL	8.00	2.00		\$0.00
		ACTIVIDADES A REALIZAR:				
		1. Desmontaje				
		2. Limpieza y revisión de conexiones				
		3. Limpieza interior y exterior de todo el cuerpo del luminario.				
		4. Sellado hermético				
		5. Montaje y elementos de fijación.				
10.00		MANTENIMIENTO A ELECTRODOS DE TIERRAS FÍSICAS	9.00	2.00		\$0.00
		1.- Identificación de electrodos y/o configuración del sistema de tierras.				
		2.- Verificación de las condiciones físicas de electrodos, registros y conexiones (electrodo-cable).				
		3.- Medición de resistencia (terrómetro) del electrodo de puesta a tierra.				
		4.- Medición de continuidad de conexiones (electrodo - cable o cable - cable).				
		5.- Detección, erradicación de corrosión en componentes.				
		6.- Si los valores permisibles la resistividad del terreno están fuera de rango, deberá de llevarse a cabo el mejoramiento del terreno, aplicando producto químico recomendado.				
TOTAL DE LOS SERVICIOS						\$0.00

SUB TOTAL DE POLIZA \$0.00
I.V.A. 16% \$0.00
TOTAL \$0.00

FECHA DE COTIZACIÓN:

VIGENCIA DE COTIZACIÓN: 1 AÑO

GARANTÍAS OFRECIDAS:

CONDICIONES DE PAGO: 20 DÍAS POSTERIORES A LA EMISIÓN DE LA FACTURA

24

