



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Regional Mensual	AGOSTO 2016			Índice del Inegi al Productor		
Descripción	REGION			Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
	León	Celaya	Familia INEGI			
ACEROS	Promedio	Promedio				
Varilla fy=4200 kg/cm2 No.3 (3/8")	\$ 11,375.00	\$ 11,547.41	341	Varilla corrugada	104.109	0.024
Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	\$ 11,375.00	\$ 11,547.41	341	Varilla corrugada	104.109	0.024
Varilla fy=4200 kg/cm2 No.5 (5/8")	\$ 11,375.00	\$ 11,547.41	341	Varilla corrugada	104.109	0.024
Varilla fy=4200 kg/cm2 No.8 (1")	\$ 11,375.00	\$ 11,547.41	341	Varilla corrugada	104.109	0.024
Castillo Electrosoldado calibre varilla longitudinal 15x20cm. 4 lados	\$ 109.11	\$ 116.37	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	123.685	0.109
Malla electrosoldada 6 x 6 - 10/10.	\$ 18.45	\$ 16.29	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	123.685	0.109
Alambre recocido del No.16	\$ 21.51	\$ 16.81	368	Alambres de hierro y acero	107.683	-0.005
Alambrón liso de 1/4" (No.2)	\$ 14.28	\$ 14.22	345	Alambrón	105.831	2.774
Clavo de 2 1/2" a 3 1/2"	\$ 23.14	\$ 25.86	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	123.685	0.109
AGLUTINANTES						
Cal Hidratada	\$ 1,624.97	\$ 1,637.93	3274	Fabricación de cal, yeso y productos de yeso	116.571	1.570
Cemento blanco en saco	\$ 3,943.76	\$ 3,965.51	332	Cemento	123.109	-0.129
Cemento normal gris tipo I en saco*	\$ 2,227.19	\$ 2,241.37	332	Cemento	123.109	-0.129
AGREGADOS						
Arena	\$ 200.00	\$ 265.83	081	Arena	123.141	0.245
Grava de 3/4" (19 mm)	\$ 193.00	\$ 309.17	082	Arena sílica, feldespatos, grava y similares	120.964	2.657
Tepetate	\$ 139.29	\$ 143.33	21232	mezcla de arena, grava, tezontle, tepetate, arcilla y de otros materiales refractarios	119.244	
BLOCKS						
Block cara de piedra gris 20x20x40	\$ 11.73	\$ 16.48	334	Bloques y tabiques de concreto	120.068	0.487
Block de concreto 20x20x40	\$ 10.22	\$ 12.49	334	Bloques y tabiques de concreto	120.068	0.487
Tabique Rojo recocido	\$ 2.33	\$ 2.15				
VIGUETA Y BOVEDILLAS						
Casetón de Poliestireno 40X40X15	\$ 13.66	\$ 15.32	3245	Polietileno	125.263	-0.164
Casetón de poliestireno 40x40x20	\$ 18.21	\$ 19.64	3245	Polietileno	125.263	-0.164
Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 2.00 mts	\$ 168.39	\$ 205.14	335	Otros productos de concreto	112.082	0.340
Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 3.00 mts	\$ 252.59	\$ 252.75	335	Otros productos de concreto	112.082	0.340
CONCRETO PREMEZCLADO						
Concreto Premezclado F'c=150 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	\$ 1,017.32	\$ 1,350.95	333	Concreto premezclado	121.727	0.717
Concreto Premezclado F'c=250 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	\$ 1,178.39	\$ 1,545.40	333	Concreto premezclado	121.727	0.717
MADERAS Y CIMBRAS						
Madera de pino de 2a. En Duela de 1" X 4"	\$ 28.94	\$ 33.75	217	Madera de pino	116.488	0.412
Madera de pino de 2a. En Barrote de 2" x 4"	\$ 55.57	\$ 36.24	217	Madera de pino	116.488	0.412
Triplay de pino de 16mm 1 cara (para cimbra)	\$ 337.73	\$ 449.50	217	Madera de pino	116.488	0.412
Tuino DE 3/4" X 3/4" DE 8	\$ 5.88	\$ 10.51	217	Madera de pino	116.488	0.412
Triplay de CELOTEX asfaltado de 12mm 4x8	\$ 201.60	\$ 254.50	217	Madera de pino	116.488	0.412
Tarima 0.50 x 1 m	\$ 50.31	\$ 56.50	217	Madera de pino	116.488	0.412



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Regional Mensual	AGOSTO 2016			Índice del Inegi al Productor		
Descripción	REGION			Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
	León	Celaya	Familia INEGI			
TABIQUES Y TABICONES						
Tabicón de concreto ligero 10x14x28 cm	\$ 3.33	\$ 3.00	334	Bloques y tabiques de concreto	120.068	0.487
Tabique de barro rojo recocido 7x14x21	\$ 2.50	\$ 2.65	334	Bloques y tabiques de concreto	120.068	0.487
VIGAS Y PERFILES						
Angulo estructural A-36 comercial de 1" x 1/8"	\$ 106.57	\$ 103.32	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
PTR estructural 4x4 C-14	\$ 677.13	\$ 594.72	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
Solera estructural grado A-36 comercial	\$ 57.80	\$ 56.70	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
IPS 4" X 6M	\$ 13.61	\$ 15.10	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
IPR 4"x4"x12M	\$ 13.70	\$ 16.79	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
IPR 6"x4"x12M	\$ 12.90	\$ 14.16	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
PTR 1"x1"	\$ 15.70	\$ 19.24	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
PTR 2"x2"	\$ 15.70	\$ 19.24	344	Perfiles de hierro y acero	104.956	0.239
ACEITES Y COMBUSTIBLES						
Diesel	\$ 13.98	\$ 13.98	237	Diesel	131.623	1.524
Gasolina Magna	\$ 13.96	\$ 13.96	236	Gasolina	131.414	3.018
Gasolina Premium	\$ 14.81	\$ 14.81	236	Gasolina	131.414	3.018
HERRAMIENTAS MANUALES						
Carretilla con bastidor tubular capacidad 5.5 pies cúbicos llenata neumática reforzada	\$ 650.18	\$ 642.30	3358	Herramienta de mano	108.098	2.079
Cinzel para ladrillo	\$ 68.84	\$ 82.34	3358	Herramienta de mano	108.098	2.079
Espatula de goma	\$ 59.61	\$ 29.70	3358	Herramienta de mano	108.098	2.079
Lija de agua #100	\$ 7.72	\$ 7.45	3358	Herramienta de mano	108.098	2.079
Llana profesional con punta	\$ 70.55	\$ 72.21	3358	Herramienta de mano	108.098	2.079
Llana dentada	\$ 86.84	\$ 87.39	3358	Herramienta de mano	108.098	2.079
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Guante japones de algodón con puntos de pvc.	\$ 31.03	\$ 8.17	3266	Otras resinas	115.262	-0.342
Triangulo de vialidad	\$ 150.00	\$ 195.01	3265	Cloruro de polivinilo	113.184	-0.001
Malla plastica de seguridad de Rejilla rectangular 70x40, rollo de 30m x 1.20	\$ 328.50	\$ 248.67	3266	Otras resinas	115.262	-0.342
Chaleco de malla, colores naranja, amarillo,verde	\$ 36.38	\$ 28.49	3266	Otras resinas	115.262	-0.342
Guantes de carnaza suave unitalla	\$ 54.19	\$ 22.90	3266	Otras resinas	115.262	-0.342
TORRES Y ANDAMIOS						
Renta a 7 días torre de trabajo 2 x 1.53x2.20 de alto	\$ 240.00	\$ 100.00	343	Tubos y postes de hierro y acero	123.685	0.109
PEGA PISO						
Pegazulejo uniceramica en saco de 20 kg	\$ 62.80	\$ 68.04	337	Pega azulejo	112.028	
Pega piso uniceramica para pegar loseta de alta absorción 20kg	\$ 57.86	\$ 88.20	337	Pega azulejo	112.028	
Pegapiso adhesivo gris de 20kg.	\$ 78.26	\$ 41.16	337	Pega azulejo	112.028	



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Regional Mensual	AGOSTO 2016			Índice del Inegi al Productor		
Descripción	REGION			Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
	León	Celaya	Familia INEGI			
PISO Y AZULEJO						
Azulejo Astratto Blanco de 20 x 30 cm	\$ 244.39	\$ 199.91	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	1.832
Piso bora caja con 1.53 m2 de 33x33 cm	\$ 104.19	\$ 113.88	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	1.832
Piso Caribe caja con 1.44 m2 de 33x33 cm	\$ 101.53	\$ 107.18	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	1.832
Cenefa flecha riviera verde 6x20	\$ 95.55	\$ 52.38	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	1.832
CRISTALES						
Cristal de 4mm de espesor	\$ 191.70	\$ 224.83	328	Vidrio plano	120.071	-0.056
Cristal de 6mm de espesor	\$ 284.00	\$ 299.00	328	Vidrio plano	120.071	-0.056
IMPERMEABILIZANTES						
Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 3 años de garantía	\$ 149.10	\$ 185.64	287	Impermeabilizantes	115.504	0.000
Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 5 años de garantía	\$ 176.82	\$ 219.66	287	Impermeabilizantes	115.504	0.000
PINTURAS						
Pintura 100% acril acabado semi-mate 19 lt	\$ 1,608.46	\$ 1,601.46	284	Pinturas	124.862	-0.494
Brocha maestra de 1" todo tipo de pintura	\$ 13.83	\$ 10.92	3270	Otras fibras sintéticas	111.215	0.414
Brocha maestra de 1 1/2" todo tipo de pintura	\$ 19.35	\$ 18.24	3270	Otras fibras sintéticas	111.215	0.414
Brocha maestra de 2" todo tipo de pintura	\$ 23.00	\$ 23.60	3270	Otras fibras sintéticas	111.215	0.414
Cinta Masking (crema) grado Profesional 18mmX50m	\$ 30.93	\$ 31.43	3288	Pegamentos	111.713	-0.172
Charola para pintura 4"	\$ 19.79	\$ 26.54	3265	Cloruro de polivinilo	113.184	-0.001
Thinner	\$ 26.60	\$ 22.39	3285	Solventes	106.525	0.196
TUBERIA DE COBRE Y MUEBLES DE GAS						
Tubo de cobre tipo "L" para gas de 1/2"X3 m	\$ 475.86	\$ 125.40	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Tubo de cobre tipo "L" para gas de 3/4"X3 m	\$ 743.82	\$ 199.61	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Tubo de cobre tipo "M" para agua de 1/2"X3.05 m	\$ 225.96	\$ 87.50	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Tubo de cobre tipo "M" para agua de 3/4"X3.05 m	\$ 359.10	\$ 139.61	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Tee de cobre 1/2"	\$ 7.56	\$ 12.13	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Tee de cobre 3/4"	\$ 21.42	\$ 27.01	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Reducción campana de cobre 3/4" x 1/2"	\$ 13.44	\$ 13.26	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Cople de cobre de 1/2"	\$ 3.78	\$ 8.36	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Codo de cobre de 90° 1/2"	\$ 5.04	\$ 4.88	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
Codo de cobre 45° 1/2"	\$ 10.33	\$ 9.45	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
TUBERIA DE PVC Y MUEBLES DE BAÑO						
Tubo sanitario P.V.C. extremos lisos de 100 mm x 6 m de longitud	\$ 161.91	\$ 163.86	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.184	-0.001
Tubo de PVC sanitario de 75 mm (3"), tramo de 6 m	\$ 167.16	\$ 117.10	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.184	-0.001
Codo de 45° de PVC sanitario de 50 mm (2")	\$ 2.50	\$ 2.52	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.184	-0.001
Codo de 90° de PVC sanitario de 100 mm (4")	\$ 9.74	\$ 8.43	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.184	-0.001
Modulo con tanque bajo AMERICAN STANDARD MODELO Cadet color blanco	\$ 305.00	\$ 302.40	323	Muebles y accesorios para baño	119.387	0.524
Llave de nariz 18N de bronce	\$ 139.80	\$ 40.74	372	Valvulas para uso industrial	126.340	0.090
MINGITORIO AMERICAN STANDARD MODELO NIAGARA COLOR blanco	\$ 1,932.00	\$ 2,016.42	324	Ladrillos y productos de arcilla refractaria	110.773	0.000
Cemento para unir tubería de P.V.C. de 225 grs.	\$ 65.52	\$ 63.51	3288	Pegamentos	111.713	-0.172



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Regional Mensual	AGOSTO 2016			Índice del Inegi al Productor		
Descripción	REGION			Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
	León	Celaya	Familia INEGI			
ELECTRICO						
Interruptor termomagnético de 1X30 tipo QO, QOB115	\$ 78.96	\$ 80.66	3413	Otro material electrico	117.237	-0.213
Cable de cobre Calibre 10 THW AWG, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	\$ 7.17	\$ 7.95	367	Alambres y cables con aislamiento	98.048	0.000
Cable de cobre Calibre 12 THW, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	\$ 4.54	\$ 5.27	367	Alambres y cables con aislamiento	98.048	0.000
Interruptor termomagnético de 1X40 tipo QO, QOB215	\$ 78.96	\$ 80.24	3413	Otro material electrico	117.237	-0.213
Interruptor termomagnético de QO 3 POLOS 15 AMP	\$ 768.59	\$ 17.06	3413	Otro material electrico	117.237	-0.213
Tubo pvc de 19 mm PVC pesado	\$ 16.22	\$ 5.36	308	Tubería de plastico	124.500	0.086
Poliducto naranja 3/4 pulg	\$ 2.44	\$ 10.67	308	Tubería de plastico	124.500	0.086
Caja cuadrada galvanizada de 1"	\$ 11.27	\$ 9.70	347	Afinación y laminación de aluminio	135.292	0.175

* Precio cotizado durante el mes de Agosto de 2016.

Los costos presentados no incluyen el Impuesto al Valor Agregado(IVA) y son únicamente informativos, por lo anterior, le recordamos tomar en cuenta los costos vigentes de los materiales en la zona donde se llevarán a cabo los trabajos.

Fuente:

1. Mercadeo de la Construcción es un promedio de precios de los materiales más comunmente usados en las Ciudad de León y Celaya Gto.
2. INEGI. Instituto Nacinal de Estadísticas y Geografía. Indices de precios genericos para la producción total.

Para más información sobre precios de materiales y mano de obra en la Industria de la Construcción consulte en CMIC Guanajuato las publicaciones: Mercadeo de la Construcción 2016, Directorio de Proveedores 2016 , Estudio de Sueldos y Salarios 2015, Tabulador de Servicios Profesionales 2016.