



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

**Regional Mensual**

**FEBRERO 2017**

**Índice del Inegi al Productor**

N°	Descripción	Unidad	REGION						Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León			Celaya						
			MAXIMO	MÍNIMO	Promedio	MAXIMO	MINIMO	Promedio				
<b>ACEROS</b>												
1	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.3 (3/8")	t	\$ 12,628.50	\$ 12,241.37	\$ 12,434.94	\$ 12,800.00	\$ 12,200.00	\$ 12,500.00	341	Varilla corrugada	110.151	4.022
2	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	t	\$ 12,628.50	\$ 12,241.37	\$ 12,434.94	\$ 12,800.00	\$ 12,000.00	\$ 12,400.00	341	Varilla corrugada	110.151	4.022
3	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.5 (5/8")	t	\$ 12,600.00	\$ 12,241.37	\$ 12,420.69	\$ 12,800.00	\$ 12,171.58	\$ 12,485.79	341	Varilla corrugada	110.151	4.022
4	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.8 (1")	t	\$ 12,600.00	\$ 12,241.37	\$ 12,420.69	\$ 12,800.00	\$ 12,241.37	\$ 12,520.69	341	Varilla corrugada	110.151	4.022
5	Castillo Electrodo calibre varilla longitudinal 15x20cm. 4 lados	pza	\$ 129.31	\$ 106.89	\$ 118.10	\$ 133.00	\$ 116.37	\$ 124.69	3312	Alambrón	107.721	0.630
6	Malla electrosoldada 6 x 6 - 10/10.	m²	\$ 18.00	\$ 16.37	\$ 17.19	\$ 18.10	\$ 16.60	\$ 17.35	3312	Alambrón	107.721	0.630
7	Alambre recocido del No.16	kg	\$ 19.00	\$ 17.50	\$ 18.25	\$ 18.10	\$ 16.20	\$ 17.15	3326	Alambres de fierro y acero	116.722	-0.736
8	Alambrón liso de 1/4" (No.2)	kg	\$ 15.00	\$ 12.20	\$ 13.60	\$ 16.30	\$ 12.20	\$ 14.25	3312	Alambrón	107.721	0.630
9	Clavo de 2 1/2" a 3 1/2"	kg	\$ 18.52	\$ 16.20	\$ 17.36	\$ 23.48	\$ 16.20	\$ 19.84	3326	Fabricación de productos de hierro y acero	110.287	1.737
<b>AGLUTINANTES</b>												
10	Cal Hidratada	t	\$ 1,793.10	\$ 1,724.00	\$ 1,758.55	\$ 1,931.03	\$ 1,724.00	\$ 1,827.52	3274	Fabricación de cal, yeso y productos de yeso	120.976	1.272
11	Cemento blanco en saco	t	\$ 4,655.17	\$ 4,448.27	\$ 4,551.72	\$ 5,344.80	\$ 4,379.31	\$ 4,862.06	332	Cemento	135.407	4.635
12	Cemento normal gris tipo I en saco*	t	\$ 2,827.58	\$ 2,500.00	\$ 2,663.79	\$ 2,615.86	\$ 2,435.00	\$ 2,525.43	332	Cemento	135.407	4.635
<b>AGREGADOS</b>												
13	Arena	m³	\$ 366.25	\$ 156.00	\$ 261.13	\$ 291.66	\$ 183.33	\$ 237.50	081	Arena	132.978	2.419
14	Grava de 3/4" (19 mm)	m³	\$ 366.25	\$ 141.00	\$ 253.63	\$ 301.72	\$ 250.00	\$ 275.86	082	Arena sílica, feldespatos, grava y similares	126.244	1.009
15	Tepepate	m3	\$ 200.00	\$ 171.41	\$ 185.71	\$ 191.66	\$ 100.00	\$ 145.83	21232	Minería de arena, grava, tezontle, tepetate, arcilla y de otros materiales refractarios.	129.117	5.286
<b>BLOCKS</b>												
16	Block cara de piedra gris 20x20x40	pza	\$ 14.20	\$ 13.82	\$ 14.01	\$ 16.34	\$ 14.20	\$ 15.27	334	Bloques y tabiques de concreto	130.165	2.643
<b>VIGUETA Y BOVEDILLAS</b>												
20	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 2.00 mts	pza	\$ 174.00	\$ 130.78	\$ 152.39	\$ 236.42	\$ 236.42	\$ 236.42	335	Otros productos de concreto	118.286	0.173
21	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 3.00 mts	pza	\$ 240.00	\$ 196.17	\$ 218.09	\$ 354.63	\$ 354.63	\$ 354.63	335	Otros productos de concreto	118.286	0.173



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

**Regional Mensual**

**FEBRERO 2017**

**Índice del Inegi al Productor**

N°	Descripción	Unidad	REGION						Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León			Celaya						
			MAXIMO	MÍNIMO	Promedio	MAXIMO	MINIMO	Promedio				
<b>CONCRETO PREMEZCLADO</b>												
22	Concreto Premezclado F'c=150 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$ 1,085.34	\$ 1,064.00	\$ 1,074.67	\$ 1,138.00	\$ 961.82	\$ 1,049.91	333	Concreto premezclado	132.100	0.232
23	Concreto Premezclado F'c=250 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$ 1,366.00	\$ 1,332.75	\$ 1,349.38	\$ 1,430.00	\$ 1,295.00	\$ 1,362.50	333	Concreto premezclado	132.100	0.232
<b>MADERAS Y CIMBRAS</b>												
24	Madera de pino de 2a. En Duela de 1" X 4"	pza	\$ 33.62	\$ 32.75	\$ 33.19	\$ 35.50	\$ 33.62	\$ 34.56	217	Madera de pino	128.117	3.787
25	Madera de pino de 2a. En Barrote de 2" x 4"	pza	\$ 31.03	\$ 30.00	\$ 30.52	\$ 29.82	\$ 29.00	\$ 29.41	217	Madera de pino	128.117	3.787
26	Triplay de pino de 16mm 1 cara (para cimbra)	hoja	\$ 426.72	\$ 387.06	\$ 406.89	\$ 429.31	\$ 387.06	\$ 408.19	217	Madera de pino	128.117	3.787
27	Tuino DE 3/4" X 3/4" DE 8	hoja	\$ 8.00	\$ 7.75	\$ 7.88	\$ 9.00	\$ 7.75	\$ 8.38	217	Madera de pino	128.117	3.787
28	Triplay de CELOTEX asfaltado de 12mm 4x8	hoja	\$ 211.20	\$ 190.00	\$ 200.60	\$ 250.00	\$ 211.20	\$ 230.60	217	Madera de pino	128.117	3.787
<b>TABIQUES Y TABICONES</b>												
30	Tabicón de concreto ligero 10x14x28 cm	pza	\$ 3.60	\$ 3.44	\$ 3.52	\$ 3.60	\$ 3.10	\$ 3.35	334	Bloques y tabiques de concreto	130.165	2.643
31	Tabique de barro rojo recocido 7x14x21	pza	\$ 2.90	\$ 2.60	\$ 2.75	\$ 2.60	\$ 2.15	\$ 2.38	334	Bloques y tabiques de concreto	130.165	2.643
<b>Vigas y Perfiles</b>												
32	Angulo estructural A-36 comercial de 1" x 1/8"	pza	\$ 110.71	\$ 99.17	\$ 104.94	\$ 109.91	\$ 104.54	\$ 107.23	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
33	PTR estructural 4x4 C-14	pza	\$ 764.12	\$ 651.24	\$ 707.68	\$ 730.83	\$ 719.62	\$ 725.23	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
34	Solera estructural grado A-36 comercial	pza	\$ 170.43	\$ 158.00	\$ 164.22	\$ 175.21	\$ 166.44	\$ 170.83	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
35	IPS 4" X 6M	kg	\$ 16.20	\$ 13.86	\$ 15.03	\$ 15.37	\$ 14.60	\$ 14.99	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
36	IPR 4"X4"X12M	kg	\$ 16.20	\$ 13.86	\$ 15.03	\$ 15.50	\$ 15.37	\$ 15.44	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
37	IPR 6"X4"X12M	kg	\$ 16.20	\$ 13.86	\$ 15.03	\$ 15.50	\$ 15.37	\$ 15.44	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
38	PTR 1"X1"	kg	\$ 21.12	\$ 18.00	\$ 19.56	\$ 20.20	\$ 19.89	\$ 20.05	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
39	PTR 2"X2"	kg	\$ 21.12	\$ 18.00	\$ 19.56	\$ 20.20	\$ 19.89	\$ 20.05	344	Perfiles de hierro y acero	113.264	3.364
<b>Aceites y Combustibles</b>												
40	Diesel	lt	\$17.16	\$17.10	\$ 17.13	\$17.16	\$17.10	\$ 17.13	237	Diesel	160.991	16.536
41	Gasolina Magna	lt	\$16.09	\$16.04	\$ 16.07	\$16.09	\$16.04	\$ 16.07	236	Gasolina	156.465	17.438
42	Gasolina Premium	lt	\$17.86	\$17.81	\$ 17.84	\$17.86	\$17.81	\$ 17.84	236	Gasolina	156.465	17.438



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

**Regional Mensual**

**FEBRERO 2017**

**Índice del Inegi al Productor**

N°	Descripción	Unidad	REGION						Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León			Celaya						
			MAXIMO	MÍNIMO	Promedio	MAXIMO	MINIMO	Promedio				
<b>Herramientas manuales</b>												
43	Carretilla con bastidor tubular capacidad 5.5 pies cúbicos llenata neumática reforzada	pza	\$ 749.13	\$ 629.25	\$ 689.19	\$ 749.13	\$ 749.13	\$ 749.13	3358	Herramienta de mano	113.981	1.896
44	Cinzel para ladrillo	pza	\$ 93.92	\$ 87.50	\$ 90.71	\$ 87.50	\$ 87.50	\$ 87.50	3358	Herramienta de mano	113.981	1.896
46	Lija de agua #100	pza	\$ 8.28	\$ 6.47	\$ 7.38	\$ 6.47	\$ 6.47	\$ 6.47	3358	Herramienta de mano	113.981	1.896
47	Llana profesional con punta	pza	\$ 84.33	\$ 81.89	\$ 83.11	\$ 81.89	\$ 81.89	\$ 81.89	3358	Herramienta de mano	113.981	1.896
48	Llana dentada	pza	\$ 133.62	\$ 82.87	\$ 108.25	\$ 133.62	\$ 133.62	\$ 133.62	3358	Herramienta de mano	113.981	1.896
<b>Torres y andamios</b>												
54	Renta a 7 dias torre de trabajo 2 x 1.53x2.20 de alto	pza	\$ 70.00	\$ 42.00	\$ 56.00	\$ 90.00	\$ 34.44	\$ 62.22	343	Tubos y postes de hierro y acero	132.329	2.177
<b>Pega piso</b>												
55	Pegazulejo uniceramica en saco de 20 kg	bto	\$ 52.58		\$ 52.58	\$ 52.58		\$ 52.58	3288	Pega azulejo	120.433	1.338
57	Pegapiso adhesivo gris de 20kg.	bto	\$ 96.08	\$ 81.03	\$ 88.56	\$ 81.03	\$ 68.10	\$ 74.57	3288	Pega azulejo	120.433	1.338
<b>Piso y azulejo</b>												
59	Piso bora caja con 1.53 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 109.47		\$ 109.47	\$ 90.00		\$ 90.00	326	Azulejo y losetas de cerámica	111.242	0.088
60	Piso Caribe caja con 1.44 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 100.55		\$ 100.55	\$ 100.55		\$ 100.55	326	Azulejo y losetas de cerámica	111.242	0.088
61	Cenefa flecha riviera verde 6x20	ml	\$ 76.72		\$ 76.72	\$ 76.72		\$ 76.72	326	Azulejo y losetas de cerámica	111.242	0.088
<b>Impermeabilizantes</b>												
64	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 3 años de garantía	bote	\$ 204.87	\$ 149.22	\$ 177.05	\$ 211.20		\$ 211.20	287	Impermeabilizantes	121.420	2.994
65	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 5 años de garantía	bote	\$ 237.33	\$ 181.80	\$ 209.57	\$ 237.06		\$ 237.06	287	Impermeabilizantes	121.420	2.994
<b>Pinturas</b>												
67	Brocha maestra de 1" todo tipo de pintura	pza	\$ 16.29	\$ 12.30	\$ 14.30	\$ 16.29	\$ 13.36	\$ 14.83	3270	Otras fibras sintéticas	120.725	3.749
68	Brocha maestra de 2" todo tipo de pintura	pza	\$ 27.50	\$ 20.00	\$ 23.75	\$ 27.50	\$ 15.52	\$ 21.51	3270	Otras fibras sintéticas	120.725	3.749
69	Brocha maestra de 5" todo tipo de pintura	pza	\$ 78.39	\$ 60.34	\$ 69.37	\$ 66.29	\$ 51.72	\$ 59.01	3270	Otras fibras sintéticas	120.725	3.749



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

**Regional Mensual**

**FEBRERO 2017**

**Indice del Inegi al Productor**

N°	Descripción	Unidad	REGION						Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León			Celaya						
			MAXIMO	MÍNIMO	Promedio	MAXIMO	MINIMO	Promedio				
70	Cinta Masking (crema) grado Profesional 18mmX50m	pza	\$ 30.50	\$ 18.10	\$ 24.30	\$ 18.10	\$ 16.37	\$ 17.24	3288	Pegamentos	120.433	1.338
71	Charola para pintura 4"	pza	\$ 18.87	\$ 15.51	\$ 17.19	\$ 22.41	\$ 18.87	\$ 20.64	3265	Cloruro de polivinilo	126.088	1.254
72	Thinner	lt	\$ 24.13	\$ 18.56	\$ 21.35	\$ 21.55	\$ 20.68	\$ 21.12	3285	Solventes	109.273	2.373
<b>Tubería de Cobre y Muebles de Gas</b>												
73	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 1/2"X3 m	pza	\$ 238.59	\$ 231.89	\$ 235.24	\$ 292.53	\$ 231.89	\$ 262.21	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
74	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 3/4"X3 m	pza	\$ 462.83	\$ 369.82	\$ 416.33	\$ 402.78	\$ 369.82	\$ 386.30	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
75	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 1/2"X3.05 m	pza	\$ 213.00	\$ 185.64	\$ 199.32	\$ 176.71	\$ 154.31	\$ 165.51	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
76	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 3/4"X3.05 m	pza	\$ 340.59	\$ 257.75	\$ 299.17	\$ 267.24	\$ 257.75	\$ 262.50	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
77	Tee de cobre 1/2"	pza	\$ 9.16	\$ 7.32	\$ 8.24	\$ 8.35	\$ 7.32	\$ 7.84	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
78	Tee de cobre 3/4"	pza	\$ 24.78	\$ 21.55	\$ 23.17	\$ 23.31	\$ 21.15	\$ 22.23	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
79	Reducción campana de cobre 3/4" x 1/2"	pza	\$ 19.18	\$ 14.02	\$ 16.60	\$ 11.75	\$ 10.33	\$ 11.04	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
80	Cople de cobre de 1/2"	pza	\$ 4.03	\$ 3.91	\$ 3.97	\$ 4.13	\$ 3.34	\$ 3.74	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
81	Codo de cobre de 90° 1/2"	pza	\$ 5.65	\$ 4.31	\$ 4.98	\$ 5.25	\$ 4.31	\$ 4.78	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
82	Codo de cobre 45° 1/2"	pza	\$ 9.47	\$ 9.16	\$ 9.32	\$ 10.43	\$ 8.18	\$ 9.31	354	Tubos de cobre	131.172	4.958
83	Calentador marca "CAL-O-REX" de 76 litros automático	pza	\$ 4,611.20		\$ 4,611.20	\$ 4,877.30	\$ 4,611.20	\$ 4,744.25	405	Calentadores para agua	131.056	3.959
<b>Electrico</b>												
92	Interruptor termomagnético de 1X30 tipo QO, QOB115	pza	\$ 115.23	\$ 88.64	\$ 101.94	\$ 88.64		\$ 88.64	3413	Otro material electrico	127.841	6.266
93	Cable de cobre Calibre 10 THW AWG, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$ 11.85	\$ 9.03	\$ 10.44	\$ 13.70	\$ 8.36	\$ 11.03	367	Alambres y cables con aislamiento	106.578	5.135
94	Cable de cobre Calibre 12 THW, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$ 7.70	\$ 5.70	\$ 6.70	\$ 8.67	\$ 5.01	\$ 6.84	367	Alambres y cables con aislamiento	106.578	5.135

\* Precio cotizado durante el mes de Febrero de 2017.

Los costos presentados no incluyen el Impuesto al Valor Agregado(IVA) y son únicamente informativos, por lo anterior, le recordamos tomar en cuenta los costos vigentes de los materiales en la zona donde se llevarán a cabo los trabajos.

- Fuente:**  
**1. Mercadeo de la Construcción es un promedio de precios de los materiales más comunmente usados en las Ciudad de León y Celaya Gto.**  
**2. INEGI. Instituto Nacinal de Estadísticas y Geografía. Indices de precios genericos para la producción total.**

Para más información sobre precios de materiales y mano de obra en la Industria de la Construcción consulte en CMIC Guanajuato las publicaciones: Mercadeo de la Construcción 2016, Directorio de Proveedores 2016, Estudio de Sueldos y Salarios 2015, Tabulador de Servicios Profesionales 2016.