



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			JUNIO	Índice del Inegi al Productor			
N°	Descripción	Unidad	REGION	Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León				
			Promedio				
<b>ACEROS</b>							
1	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.3 (3/8")	†	\$ 11,120.69	341	Varilla corrugada	102.971	7.164
2	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	†	\$ 11,120.69	341	Varilla corrugada	102.971	7.164
3	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	†	\$ 11,120.69	341	Varilla corrugada	102.971	7.164
4	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.8 (1")	†	\$ 11,120.69	341	Varilla corrugada	102.971	7.164
5	Malla electrosoldada 6 x 6 - 10/10.	m²	\$ 15.50	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	119.188	2.084
6	Alambre recocido del No.16	kg	\$ 17.24	368	Alambres de hierro y acero	107.617	2.132
7	Alambrón liso de 1/4" (No.2)	kg	\$ 12.50	345	Alambrón	100.825	2.199
8	Clavo de 2 1/2" a 3 1/2"	kg	\$ 18.10	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	119.188	2.084
<b>AGLUTINANTES</b>							
9	Cal Hidratada	†	\$ 1,525.86	3274	Fabricación de cal, yeso y productos de yeso	114.719	0.006
10	Cemento blanco en saco	†	\$ 3,689.65	332	Cemento	117.965	0.161
11	Cemento normal gris tipo I en saco*	†	\$ 2,137.93	332	Cemento	117.965	0.161
<b>AGREGADOS</b>							
12	Arena	m³	\$ 275.00	081	Arena	123.141	0.459
13	Grava de 3/4" (19 mm)	m³	\$ 300.00	082	Arena sílica, feldespatos, grava y similares	116.350	0.210
14	Tepetate	m3	\$ 175.00	21232	Minería de arena, grava, tezontle, tepetate, arcilla y de otros materiales refractarios	119.244	
<b>BLOCKS</b>							
15	Block cara de piedra gris 20x20x40	pza	\$ 12.65	334	Bloques y tabiques de concreto	118.204	0.887
16	Block de concreto 20x20x40	pza	\$ 16.45	334	Bloques y tabiques de concreto	118.204	0.887
<b>VIGUETA Y BOVEDILLAS</b>							
17	Casetón de Poliestireno 40X40X15	pza	\$ 12.80	3245	Polietileno	122.499	3.460
18	Casetón de poliestireno 40x40x20		\$ 16.82	3245	Polietileno	122.499	3.460
19	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 2.00 mts	pza	\$ 144.00	335	Otros productos de concreto	111.143	0.329
20	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 3.00 mts	pza	\$ 216.00	335	Otros productos de concreto	111.143	0.329
<b>CONCRETO PREMEZCLADO</b>							
21	Concreto Premezclado F'c=150 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$ 1,140.99	333	Concreto premezclado	119.707	0.151
22	Concreto Premezclado F'c=250 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$ 1,279.74	333	Concreto premezclado	119.707	0.151
<b>MADERAS Y CIMBRAS</b>							
23	Madera de pino de 2a. En Duela de 1" X 4"	pza	\$ 26.68	217	Madera de pino	116.383	0.263
24	Madera de pino de 2a. En Barrote de 2" x 4"	pza	\$ 50.21	217	Madera de pino	116.383	0.263
25	Triplay de pino de 16mm 1 cara (para cimbra)	hoja	\$ 346.55	217	Madera de pino	116.383	0.263
26	Tuino DE 3/4" X 3/4" DE 8	hoja	\$ 6.50	217	Madera de pino	116.383	0.263
27	Triplay de CELOTEX asfaltado de 12mm 4x8	hoja	\$ 228.44	217	Madera de pino	116.383	0.263
28	Tarima 0,50 x 1 m	pza	\$ 48.27	217	Madera de pino	116.383	0.263
<b>TABIQUES Y TABICONES</b>							
29	Tabicón de concreto ligero 10x14x28 cm	pza	\$ 3.16	334	Bloques y tabiques de concreto	118.204	0.887
30	Tabique de barro rojo recocido 7x14x21	pza	\$ 2.45	334	Bloques y tabiques de concreto		
<b>Vigas y Perfiles</b>							
31	Angulo estructural A-36 comercial de 1" x 1/8"	pza	\$ 87.11	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
32	PTR estructural 4x4 C-14	pza	\$ 470.60	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
33	Solera estructural grado A-36 comercial	pza	\$ 46.88	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
34	IPS 4" X 6M	kg	\$ 12.35	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
35	IPR 4"X4"X12M	kg	\$ 12.55	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
36	IPR 6"X4"X12M	kg	\$ 12.00	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
37	PTR 1"X1"	kg	\$ 13.50	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
38	PTR 2"X2"	kg	\$ 13.65	344	Perfiles de hierro y acero	104.050	4.592
<b>Aceites y Combustibles</b>							
39	Diesel	lt	\$ 13.77	237	Diesel	129.647	0.000
40	Gasolina Magna	lt	\$ 13.16	236	Gasolina	125.488	0.868
41	Gasolina Premium	lt	\$ 14.03	236	Gasolina	125.488	0.868



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual				JUNIO	Índice del Inegi al Productor			
N°	Descripción	Unidad	REGION		Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León	Promedio				
<b>Herramientas manuales</b>								
42	Carretilla con bastidor tubular capacidad 5.5 pies cúbicos llenado neumática reforzada	pza	\$ 715.52		3358	Herramienta de mano	105.924	1.298
43	Espatula de goma	pza	\$ 6.50		3358	Herramienta de mano	105.924	1.298
44	Lija de agua #100	pza	\$ 9.00		3358	Herramienta de mano	105.924	1.298
45	Llana profesional con punta	pza	\$ 144.41		3358	Herramienta de mano	105.924	1.298
46	Llana dentada	pza	\$ 97.00		3358	Herramienta de mano	105.924	1.298
<b>Seguridad Industrial</b>								
47	Guante japones de algodón con puntos de pvc.	pza	\$ 12.00		3266	Otras resinas	116.512	1.482
48	Triangulo de vialidad	pza	\$ 226.00		3265	Cloruro de polivinilo	113.185	0.002
49	Malla plastica de seguridad de rejilla rectangular 70x40, rollo de 20m x 1.20	pza	\$ 230.00		3266	Otras resinas	116.512	1.482
50	Chaleco de malla, colores naranja, amarillo, verde	pza	\$ 46.00		3266	Otras resinas	116.512	1.482
51	Guantes de camaza suave unitalla	pza	\$ 24.00		3266	Otras resinas	116.512	1.482
<b>Torres y andamios</b>								
52	Renta a 7 dias torre de trabajo 2 x 1.53x2.20 de alto	pza	\$ 215.00		343	Tubos y postes de hierro y acero	121.672	2.084
<b>Pega piso</b>								
53	Pegazulejo uniceramica en saco de 20 kg	bto	\$ 47.41		337	Pega azulejo	112.028	
54	Pega piso uniceramica para pegar loseta de alta absorción 20kg	bto	\$ 23.28		337	Pega azulejo	112.028	
55	Pegapiso adhesivo gris de 20kg.	bto	\$ 58.83		337	Pega azulejo	112.028	
<b>Piso y azulejo</b>								
56	Azulejo Astratto Blanco de 20 x 30 cm	caja	\$ 244.39		326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
57	Piso bora caja con 1.53 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 104.19		326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
58	Piso Caribe caja con 1.44 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 100.55		326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
59	Cenefa flecha riviera verde 6x20	ml	\$ 76.72		326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
<b>Cristales</b>								
60	Cristal de 4mm de espesor	m2	\$ 1,145.34		328	Vidrio plano	120.187	0.361
61	Cristal de 6mm de espesor	m3	\$ 1,389.75		328	Vidrio plano	120.187	0.361
<b>Impermeabilizantes</b>								
62	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 3 años de garantía	bote	\$ 170.31		287	Impermeabilizantes	115.503	0.000
63	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 5 años de garantía	bote	\$ 196.22		287	Impermeabilizantes	115.503	0.000
<b>Pinturas</b>								
64	Pintura 100% acryl acabado semi-mate 19 lt	cubeta	\$ 1,807.33		284	Pinturas	125.499	0.870
65	Brocha maestra de 1" todo tipo de pintura	pza	\$ 9.26		3270	Otras fibras sintéticas	110.806	0.394
66	Brocha maestra de 1 1/2" todo tipo de pintura	pza	\$ 8.71		3270	Otras fibras sintéticas	110.806	0.394
67	Brocha maestra de 2" todo tipo de pintura	pza	\$ 10.72		3270	Otras fibras sintéticas	110.806	0.394
68	Cinta Masking (crema) grado Profesional 18mmX50m	pza	\$ 59.45		3288	Pegamentos	109.987	0.684
69	Charola para pintura 4"	pza	\$ 37.80		3265	Cloruro de polivinilo	113.185	0.002
70	Thinner	lt	\$ 22.85		3285	Solventes	106.350	106.350
<b>Tubería de Cobre y Muebles de Gas</b>								
71	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 1/2"X3 m	pza	\$ 554.55		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
72	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 3/4"X3 m	pza	\$ 781.84		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
73	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 1/2"X3.05 m	pza	\$ 390.50		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
74	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 3/4"X3.05 m	pza	\$ 625.39		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
75	Tee de cobre 1/2"	pza	\$ 7.65		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
76	Tee de cobre 3/4"	pza	\$ 23.34		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
77	Reducción campana de cobre 3/4" x 1/2"	pza	\$ 14.63		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
78	Cople de cobre de 1/2"	pza	\$ 3.67		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
79	Codo de cobre de 90° 1/2"	pza	\$ 4.88		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
80	Codo de cobre 45° 1/2"	pza	\$ 9.17		354	Tubos de cobre	122.332	0.000
<b>Tubería de PVC sanitario y Muebles de baño</b>								
81	Tubo sanitario P.V.C. extremos lisos de 100 mm X 6 m de longitud	pza	\$ 7.49		3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.185	0.002



**MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			JUNIO		Índice del Inegi al Productor			
Nº	Descripción	Unidad	REGION		Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %	
			León	Familia INEGI				
			Promedio					
82	Tubo de PVC sanitario de 75 mm (3"), tramo de 6 m	pza	\$	<b>7.42</b>	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.185	0.002
<b>Eléctrico</b>								
83	Interruptor termomagnético de 1X30 tipo QO, QOB115	pza	\$	<b>37.49</b>	3413	Otro material eléctrico	117.671	1.772
84	Cable de cobre Calibre 10 THW AWG, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$	<b>3.94</b>	367	Alambres y cables con aislamiento	97.508	0.000
85	Cable de cobre Calibre 12 THW, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$	<b>2.50</b>	367	Alambres y cables con aislamiento	97.508	0.000
86	Interruptor termomagnético de 1X40 tipo QO, QOB215	pza	\$	<b>37.86</b>	3413	Otro material eléctrico	117.671	1.772
87	Interruptor termomagnético de QO 3 POLOS 15 AMP	pza	\$	<b>368.62</b>	3413	Otro material eléctrico	117.671	1.772
88	Tubo pvc de 19 mm PVC pesado	m	\$	<b>21.04</b>	308	Tubería de plástico	125.240	0.434
89	Poliducto naranja 3/4 pulg	m	\$	<b>2.92</b>	308	Tubería de plástico	125.240	0.434
90	Caja cuadrada galvanizada de 1"	pza	\$	<b>14.81</b>	347	Afinación y laminación de aluminio	132.102	4.098

\* Precio cotizado durante la primera quincena de Mayo.

Los costos presentados no incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y son únicamente informativos, por lo anterior, le recordamos tomar en cuenta los costos vigentes de los materiales en la zona donde se llevarán a cabo los trabajos.

**Fuente:**

1. Mercadeo de la Construcción es un promedio de precios de los materiales más comúnmente usados en la Ciudad de León, Gto.
2. INEGI. Instituto Nacional de Estadísticas y Geografía. Índices de precios genéricos para la producción total.

Para más información sobre precios de materiales y mano de obra en la Industria de la Construcción consulte en CMIC Guanajuato las publicaciones: Mercadeo de la Construcción 2016, Directorio de Proveedores 2016, Estudio de Sueldos y Salarios 2015, Tabulador de Servicios Profesionales 2016.