



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual				MAYO 2016	Índice del Inegi al Productor			
N°	Descripción	Unidad	REGION		Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León	Promedio				
ACEROS								
1	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.3 (3/8")	†	\$	10,631.03	341	Varilla corrugada	96.087	6.886
2	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	†	\$	10,631.03	341	Varilla corrugada	96.087	6.886
3	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	†	\$	10,631.03	341	Varilla corrugada	96.087	6.886
4	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.8 (1")	†	\$	10,631.03	341	Varilla corrugada	96.087	6.886
5	Castillo Electrosoldado 15x20cm. 4 lados	pza	\$	99.31	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	119.188	1.625
6	Malla electrosoldada 6 x 6 - 10/10.	m²	\$	1,359.91	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	119.188	1.625
7	Alambre recocido del No.16	kg	\$	13.86	368	Alambres de hierro y acero	105.370	7.137
8	Alambrón liso de 1/4" (No.2)	kg	\$	11.77	345	Alambrón	98.656	13.639
9	Clavo de 2 1/2" a 3 1/2"	kg	\$	15.30	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	119.188	1.625
AGLUTINANTES								
10	Cal Hidratada	†	\$	1,607.76	3274	Fabricación de cal, yeso y productos de yeso	114.712	0.787
11	Cemento blanco en saco	†	\$	1,844.83	332	Cemento	117.775	1.910
12	Cemento normal gris tipo I en saco*	†	\$	1,120.69	332	Cemento	117.775	1.910
AGREGADOS								
13	Arena	m³	\$	275.00	081	Arena	122.578	0.258
14	Grava de 3/4" (19 mm)	m³	\$	300.00	082	Arena sílica, feldespatos, grava y similares	116.106	0.178
15	Tepetate	m3	\$	175.00	21232	Minería de arena, grava, tezontle, tepetate, arcilla y de otros materiales refractarios.	119.244	
BLOCKS								
16	Block cara de piedra gris 20x20x40	pza	\$	14.66	334	Bloques y tabiques de concreto	117.165	0.504
17	Block de concreto 20x20x40	pza	\$	4.75	334	Bloques y tabiques de concreto	117.165	0.504
VIGUETA Y BOVEDILLAS								
18	Casetón de Poliestireno 40X40X15	pza	\$	12.62	3245	Polietileno	118.402	6.653
19	Casetón de poliestireno 40x40x20		\$	16.82	3245	Polietileno	118.402	6.653
20	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 2.00mts	pza	\$	144.00	335	Otros productos de concreto	110.779	0.245
21	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 3.00mts	pza	\$	108.00	335	Otros productos de concreto	110.779	0.245
CONCRETO PREMEZCLADO								
22	Concreto Premezclado F'c=150 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$	1,046.84	333	Concreto premezclado	119.527	0.444
23	Concreto Premezclado F'c=250 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$	1,222.84	333	Concreto premezclado	119.527	0.444
MADERAS Y CIMBRAS								
24	Madera de pino de 2a. En Duela de 1" X 4"	pza	\$	26.68	217	Madera de pino	116.078	1.527
25	Madera de pino de 2a. En Barrote de 2" x 4"	pza	\$	50.21	217	Madera de pino	116.078	1.527
26	Triplay de pino de 16mm 1 cara (para cimbra)	hoja	\$	346.55	217	Madera de pino	116.078	1.527
27	Tuino DE 3/4" X 3/4" DE 8	hoja	\$	3.02	217	Madera de pino	116.078	1.527
28	Triplay de CELOTEX asfaltado de 12mm 4x8	hoja	\$	114.22	217	Madera de pino	116.078	1.527
29	Tarima 0.50 x 1 m	pza	\$	24.14	217	Madera de pino	116.078	1.527
TABIQUES Y TABICONES								
30	Tabicón de concreto ligero 10x14x28 cm	pza	\$	3.16	334	Bloques y tabiques de concreto	117.165	0.504



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			MAYO 2016	Indice del Inegi al Productor			
N°	Descripción	Unidad	REGION	Familia INEGI	Concepto INEGI	Indice INEGI	Incremento %
			León				
			Promedio				
VIGAS Y PERFILES							
31	Angulo estructural A-36 comercial de 1" x 1/8"	pza	\$ 230.87	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
32	PTR estructural 4x4 C-14	pza	\$ 655.58	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
33	Solera estructural grado A-36 comercial	pza	\$ 172.14	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
34	IPS 4" X 6M	kg	\$ 14.44	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
35	IPR 4"X4"X12M	kg	\$ 8.40	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
36	IPR 6"X4"X12M	kg	\$ 14.65	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
37	PTR 1"X1"	kg	\$ 18.08	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
38	PTR 2"X2"	kg	\$ 18.08	344	Perfiles de hierro y acero	99.482	3.986
ACEITES Y COMBUSTIBLES							
39	Diesel	lt	\$ 13.77	237	Diesel	129.647	0.002
40	Gasolina Magna	lt	\$ 13.16	236	Gasolina	124.408	0.125
41	Gasolina Premium	lt	\$ 13.95	236	Gasolina	124.408	0.125
HERRAMIENTAS MANUALES							
42	Carretilla con bastidor tubular capacidad 5.5 pies cúbicos llenata neumática reforzada	pza	\$ 959.00	3358	Herramienta de mano	104.567	0.219
43	Espatula de goma	pza	\$ 6.00	3358	Herramienta de mano	104.567	0.219
44	Lija de agua #100	pza	\$ 7.50	3358	Herramienta de mano	104.567	0.219
45	Llana profesional con punta	pza	\$ 329.00	3358	Herramienta de mano	104.567	0.219
46	Llana dentada	pza	\$ 97.00	3358	Herramienta de mano	104.567	0.219
TORRES Y ANDAMIOS							
47	Renta a 7 dias torre de trabajo 2 x 1.53x2.20 de alto	pza	\$ 215.00	343	Tubos y postes de hierro y acero	119.188	1.625
PISO Y AZULEJO							
48	Azulejo Astratto Blanco de 20 x 30 cm	caja	\$ 244.39	326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
49	Piso bora caja con 1.53 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 104.19	326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
50	Piso Caribe caja con 1.44 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 100.55	326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
51	Cenefa flecha riviera verde 6x20	ml	\$ 76.72	326	Azulejo y losetas de cerámica	108.870	0.000
IMPERMEABILIZANTES							
52	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 3 años de garantía	bote	\$ 170.31	287	Impermeabilizantes	115.503	1.037
53	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 5 años de garantía	bote	\$ 196.22	287	Impermeabilizantes	115.503	1.037
PINTURAS							
54	Pintura 100% acryl acabado semi-mate 19lt	cubeta	\$ 2,206.02	284	Pinturas	124.417	0.966
55	Brocha maestra de 1" todo tipo de pintura	pza	\$ 12.50	3270	Otras fibras sintéticas	110.371	0.327
56	Brocha maestra de 1 1/2" todo tipo de pintura	pza	\$ 13.36	3270	Otras fibras sintéticas	110.371	0.327
57	Brocha maestra de 2" todo tipo de pintura	pza	\$ 15.95	3270	Otras fibras sintéticas	110.371	0.327
58	Cinta Masking (crema) grado Profesional 18mmX50m	pza	\$ 15.95	3288	Pegamentos	109.240	0.077
59	Charola para pintura 4"	pza	\$ 29.31	3265	Cloruro de polivinilo	113.183	5.474
60	Thinner	lt	\$ 40.30	3285	Solventes	105.868	-1.438



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			MAYO 2016	Indice del Inegi al Productor			
N°	Descripción	Unidad	REGION	Familia INEGI	Concepto INEGI	Indice INEGI	Incremento %
			León				
			Promedio				
TUBERIA DE COBRE							
61	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 1/2"X3m	pza	\$ 554.55	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
62	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 3/4"X3m	pza	\$ 781.84	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
63	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 1/2"X3.05 m	pza	\$ 390.50	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
64	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 3/4"X3.05 m	pza	\$ 625.39	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
65	Tee de cobre 1/2"	pza	\$ 7.65	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
66	Tee de cobre 3/4"	pza	\$ 23.34	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
67	Reducción campana de cobre 3/4" x 1/2"	pza	\$ 14.63	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
68	Cople de cobre de 1/2"	pza	\$ 3.67	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
69	Codo de cobre de 90° 1/2"	pza	\$ 4.88	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
70	Codo de cobre 45° 1/2"	pza	\$ 9.17	354	Tubos de cobre	122.332	0.000
71	Calentador marca "CAL-O-REX" de 76 litros automático	pza	\$ 4,301.72	405	Calentadores para agua	116.166	0.000
ELÉCTRICO							
72	Interruptor termomagnético de 1X30 tipo QO, QOB115	pza	\$ 77.87	3413	Otro material electrico	115.622	1.059
73	Cable de cobre Calibre 10 THW AWG, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$ 8.29	367	Alambres y cables con aislamiento	97.508	-0.535
74	Cable de cobre Calibre 12 THW, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$ 5.33	367	Alambres y cables con aislamiento	97.508	-0.535
75	Interruptor termomagnético de 1X40 tipo QO, QOB215	pza	\$ 77.67	3413	Otro material electrico	115.622	1.059
76	Interruptor termomagnético de QO 3 POLOS 15 AMP	pza	\$ 742.45	3413	Otro material electrico	115.622	1.059
77	Tubo pvc de 19 mm PVC pesado	m	\$ 15.74	308	Tubería de plastico	124.699	0.458
78	Poliducto naranja 3/4 pulg	m	\$ 2.92	308	Tubería de plastico	124.699	0.458
79	Caja cuadrada galvanizada de 1"	pza	\$ 14.81	347	Afinación y laminación de aluminio	126.901	2.359

* Precio cotizado durante la primera quincena de Mayo.

Los costos presentados no incluyen el Impuesto al Valor Agregado(IVA) y son únicamente informativos, por lo anterior, le recordamos tomar en cuenta los costos vigentes de los materiales en la zona donde se llevarán a cabo los trabajos.

Fuente:

1. Mercadeo de la Construcción es un promedio de precios de los materiales más comunmente usados en la Ciudad de León ,Gto.

2. INEGI, Instituto Nacional de Estadísticas y Geografía. Indices de precios genericos para la producción total.

Para más información sobre precios de materiales y mano de obra en la Industria de la Construcción consulte en CMIC Guanajuato las publicaciones: Mercadeo de la Construcción 2016, Directorio de Proveedores 2016 , Estudio de Sueldos y Salarios 2015, Tabulador de Servicios Profesionales 2016.