



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			SEPTIEMBRE 2016			Índice del Inegi al Productor		
N°	Descripción	Unidad	REGION			Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León	Celaya	Familia INEGI			
			Promedio	Promedio				
ACEROS								
1	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.3 (3/8")	†	\$ 11,655.00	\$ 11,445.00	341	Varilla corrugada	102.883	-1.178
2	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.4 (1/2")	†	\$ 11,649.54	\$ 11,445.00	341	Varilla corrugada	102.883	-1.178
3	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.5 (5/8")	†	\$ 11,649.54	\$ 11,445.00	341	Varilla corrugada	102.883	-1.178
4	Varilla fy=4200 kg/cm2 No.8 (1")	†	\$ 11,649.54	\$ 11,445.00	341	Varilla corrugada	102.883	-1.178
5	Castillo Electrosoldado calibre varilla longitudinal 15x20cm. 4 lados	pza	\$ 110.88	\$ 113.95	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	124.312	0.507
6	Malla electrosoldada 6 x 6 - 10/10.	m²	\$ 16.52	\$ 16.30	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	124.312	0.507
7	Alambre recocado del No.16	kg	\$ 16.80	\$ 17.00	368	Alambres de fierro y acero	114.024	5.889
8	Alambrón liso de 1/4" (No.2)	kg	\$ 14.28	\$ 14.49	345	Alambrón	104.894	-0.885
9	Clavo de 2 1/2" a 3 1/2"	kg	\$ 21.42	\$ 22.24	3312	Fabricación de productos de hierro y acero	124.312	0.507
AGLUTINANTES								
10	Cal Hidratada	†	\$ 1,824.48	\$ 1,495.20	3274	Fabricación de cal, yeso y productos de yeso	116.909	0.290
11	Cemento blanco en saco	†	\$ 3,906.00	\$ 4,284.00	332	Cemento	124.552	1.172
12	Cemento normal gris tipo I en saco*	†	\$ 2,310.00	\$ 2,293.20	332	Cemento	124.552	1.172
AGREGADOS								
13	Arena	m³	\$ 200.00	\$ 265.83	081	Arena	123.099	-0.034
14	Grava de 3/4" (19 mm)	m³	\$ 193.00	\$ 309.17	082	Arena silica, feldespatos, grava y similares	121.558	0.491
15	Tepetate	m3	\$ 139.29	\$ 143.33	21232	Minería de arena, grava, tezontle, tepetate, arcilla y de otros materiales refractarios.	119.244	
BLOCKS								
16	Block cara de piedra gris 20x20x40	pza	\$ 14.05	\$ 15.23	334	Bloques y tabiques de concreto	120.624	0.463
17	Block de concreto 20x20x40	pza	\$ 10.13	\$ 12.34	334	Bloques y tabiques de concreto	120.624	0.463
18	Tabique Roja recocado	pza	\$ 2.33	\$ 2.15				
VIGUETA Y BOVEDILLAS								
18	Casetón de Poliestireno 40X40X15	pza	\$ 16.70	\$ 17.80	3245	Polietileno	127.278	1.609
19	Casetón de poliestireno 40x40x20		\$ 22.10	\$ 23.60	3245	Polietileno	127.278	1.609
20	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 2.00 mts	pza	\$ 142.25	\$ 328.14	335	Otros productos de concreto	112.635	0.493
21	Vigueta pretensada de concreto tipo L 18 3.00 mts	pza	\$ 219.60	\$ 477.40	335	Otros productos de concreto	112.635	0.493
CONCRETO PREMEZCLADO								
22	Concreto Premezclado Fc=150 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$ 940.10	\$ 1,083.50	333	Concreto premezclado	122.565	0.688
23	Concreto Premezclado Fc=250 kg/cm2 Rev 10 cm +/- 2.50 cm TMA 20 R Normal Tiro Directo	m³	\$ 1,108.80	\$ 1,238.00	333	Concreto premezclado	122.565	0.688
MADERAS Y CIMBRAS								
24	Madera de pino de 2a. En Duela de 1" x 4"	pza	\$ 21.84	\$ 36.75	217	Madera de pino	116.320	-0.144
25	Madera de pino de 2a. En Barrote de 2" x 4"	pza	\$ 49.14	\$ 35.00	217	Madera de pino	116.320	-0.144
26	Triplay de pino de 16mm 1 cara (para cimbra)	hoja	\$ 357.00	\$ 401.70	217	Madera de pino	116.320	-0.144
27	Tuino DE 3/4" X 3/4" DE 8	hoja	\$ 7.09	\$ 9.00	217	Madera de pino	116.320	-0.144
28	Triplay de CELOTEX asfaltado de 12mm 4x8	hoja	\$ 262.00	\$ 245.00	217	Madera de pino	116.320	-0.144
29	Tarima 0.50 x 1 m	pza	\$ 54.60	\$ 55.00	217	Madera de pino	116.320	-0.144
TABIQUES Y TABICONES								
30	Tabicón de concreto ligero 10x14x28 cm	pza	\$ 3.45	\$ 2.77	334	Bloques y tabiques de concreto	120.624	0.463
31	Tabique de barro rojo recocado 7x14x21	pza	\$ 3.00	\$ 2.95	334	Bloques y tabiques de concreto	120.624	0.463
Vigas y Perfiles								
32	Angulo estructural A-36 comercial de 1" x 1/8"	pza	\$ 107.62	\$ 111.92	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
33	PTR estructural 4x4 C-14	pza	\$ 656.75	\$ 620.20	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
34	Solera estructural grado A-36 comercial	pza	\$ 89.67	\$ 71.58	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
35	IPS 4" X 6M	kg	\$ 13.90	\$ 15.79	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
36	IPR 4"X4"X12M	kg	\$ 15.80	\$ 15.79	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
37	IPR 6"X4"X12M	kg	\$ 13.80	\$ 15.49	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
38	PTR 1"X1"	kg	\$ 16.50	\$ 17.01	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
39	PTR 2"X2"	kg	\$ 16.50	\$ 17.01	344	Perfiles de hierro y acero	104.127	-0.790
Aceites y Combustibles								
40	Diesel	lt	\$ 14.45	\$ 14.45	237	Diesel	136.048	3.362
41	Gasolina Magna	lt	\$ 13.98	\$ 13.98	236	Gasolina	132.045	0.480
42	Gasolina Premium	lt	\$ 14.81	\$ 14.81	236	Gasolina	132.045	0.480



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			SEPTIEMBRE 2016			Índice del Inegi al Productor		
N°	Descripción	Unidad	REGION			Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León	Celaya	Familia INEGI			
			Promedio	Promedio				
Herramientas manuales								
43	Carretilla con bastidor tubular capacidad 5.5 pies cúbicos llenata neumática reforzada	pza	\$ 873.00	\$ 666.00	3358	Herramienta de mano	109.188	1.008
44	Cinzel para ladrillo	pza	\$ 42.75	\$ 104.83	3358	Herramienta de mano	109.188	1.008
45	Espatula de goma	pza	\$ 28.00	\$ 46.49	3358	Herramienta de mano	109.188	1.008
46	Lija de agua #100	pza	\$ 8.25	\$ 6.66	3358	Herramienta de mano	109.188	1.008
47	Llana profesional con punta	pza	\$ 82.00	\$ 26.24	3358	Herramienta de mano	109.188	1.008
48	Llana dentada	pza	\$ 98.00	\$ 96.27	3358	Herramienta de mano	109.188	1.008
Seguridad Industrial								
49	Guante japones de algodón con puntos de pvc.	pza	\$ 14.00	\$ 7.95	3266	Otras resinas	116.353	0.947
50	Triangulo de vialidad	pza	\$ 195.01	\$ 191.00	3265	Cloruro de polivinilo	113.421	0.209
51	Malla plastica de seguridad de Rejilla rectangular 70x40, rollo de 30m x 1.20	pza	\$ 360.00	\$ 372.75	3266	Otras resinas	116.353	0.947
52	Chaleco de malla, colores naranja, amarillo,verde	pza	\$ 38.00	\$ 26.24	3266	Otras resinas	116.353	0.947
53	Guantes de carnaza suave unitalla	pza	\$ 40.00	\$ 40.53	3266	Otras resinas	116.353	0.947
Torres y andamios								
54	Renta a 7 dias torre de trabajo 2 x 1.53x2.20 de alto	pza	\$ 240.00	\$ 180.00	343	Tubos y postes de hierro y acero	124.312	0.507
Pega piso								
55	Pegazulejo uniceramica en saco de 20 kg	bto	\$ 64.73	\$ 67.69	337	Pega azulejo	112.028	
56	Pega piso uniceramica para pegar loseta de alta absorción 20kg	bto	\$ 61.74	\$ 64.62	337	Pega azulejo	112.028	
57	Pegapiso adhesivo gris de 20kg.	bto	\$ 73.08	\$ 73.50	337	Pega azulejo	112.028	
Piso y azulejo								
58	Azulejo Astratto Blanco de 20 x 30 cm	caja	\$ 218.95	\$ 199.91	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	0.000
59	Piso bora caja con 1.53 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 109.20	\$ 121.49	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	0.000
60	Piso Caribe caja con 1.44 m2 de 33x33 cm	caja	\$ 98.65	\$ 96.78	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	0.000
61	Cenefa flecha riviera verde 6x20	ml	\$ 85.16	\$ 74.76	326	Azulejo y losetas de cerámica	110.864	0.000
Cristales								
62	Cristal de 4mm de espesor	m2	\$ 325.00	\$ 421.12	328	Vidrio plano	120.508	0.364
63	Cristal de 6mm de espesor	m3	\$ 440.00	\$ 610.14	328	Vidrio plano	120.508	0.364
Impermeabilizantes								
64	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 3 años de garantía	bote	\$ 172.25	\$ 191.30	287	Impermeabilizantes	115.504	0.000
65	Impermeabilizantes acrílico de 4lt color blanco, 5 años de garantía	bote	\$ 204.96	\$ 246.54	287	Impermeabilizantes	115.504	0.000
Pinturas								
66	Pintura 100% acryl acabado semi-mate 19 lt	cubeta	\$ 1,608.46	\$ 1,601.46	284	Pinturas	126.035	0.939
67	Brocha maestra de 1" todo tipo de pintura	pza	\$ 13.83	\$ 10.92	3270	Otras fibras sintéticas	111.659	0.399
68	Brocha maestra de 1 1/2" todo tipo de pintura	pza	\$ 19.35	\$ 18.24	3270	Otras fibras sintéticas	111.659	0.399
69	Brocha maestra de 2" todo tipo de pintura	pza	\$ 23.00	\$ 23.60	3270	Otras fibras sintéticas	111.659	0.399
70	Cinta Masking (crema) grado Profesional 18mmX50m	pza	\$ 30.93	\$ 31.43	3288	Pegamentos	111.713	0.015
71	Charola para pintura 4"	pza	\$ 19.79	\$ 26.54	3265	Cloruro de polivinilo	113.421	0.209
72	Thinner	lt	\$ 26.60	\$ 22.39	3285	Solventes	107.025	0.469
Tubería de Cobre y Muebles de Gas								
73	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 1/2"X3 m	pza	\$ 220.55	\$ 120.57	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
74	Tubo de cobre tipo "L" para gas de 3/4"X3 m	pza	\$ 346.25	\$ 309.67	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
75	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 1/2"X3.05 m	pza	\$ 157.58	\$ 134.94	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
76	Tubo de cobre tipo "M" para agua de 3/4"X3.05 m	pza	\$ 248.19	\$ 218.90	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
77	Tee de cobre 1/2"	pza	\$ 8.79	\$ 6.90	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
78	Tee de cobre 3/4"	pza	\$ 25.89	\$ 20.49	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
79	Reducción campana de cobre 3/4" x 1/2"	pza	\$ 12.27	\$ 8.97	354	Tubos de cobre	123.527	0.000
80	Cople de cobre de 1/2"	pza	\$ 4.21	\$ 4.27	354	Tubos de cobre	123.527	0.000



MERCADEO DE INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Nota: El costo de los materiales se deberá considerar sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Listado de Insumos para el Mercadeo Regional Mensual			SEPTIEMBRE 2016			Índice del Inegi al Productor			
N°	Descripción	Unidad	REGION			Familia INEGI	Concepto INEGI	Índice INEGI	Incremento %
			León	Celaya	Promedio				
81	Codo de cobre de 90° 1/2"	pza	\$ 5.14	\$ 4.60	354	Tubos de cobre	123.527	0.000	
82	Codo de cobre 45° 1/2"	pza	\$ 9.89	\$ 9.45	354	Tubos de cobre	123.527	0.000	
83	Calentador marca "CAL-O-REX" de 76 litros automático	pza	\$ 4,639.08	\$ 4,073.79	405	Calentadores para agua	117.834	0.072	
Tubería de PVC sanitario y Muebles de baño									
84	Tubo sanitario P.V.C. extremos lisos de 100 mm X 6 m de longitud	pza	\$ 187.35	\$ 162.12	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.421	0.209	
85	Tubo de PVC sanitario de 75 mm (3"), tramo de 6 m	pza	\$ 102.38	\$ 110.46	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.421	0.209	
86	Codo de 45° de PVC sanitario de 50 mm (2")	pza	\$ 2.74	\$ 2.52	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.421	0.209	
87	Codo de 90° de PVC sanitario de 100 mm (4")	pza	\$ 13.35	\$ 11.55	3265	Cloruro de polivinilo (pvc)	113.421	0.209	
88	Inodoro con tanque bajo AMERICAN STANDARD Modelo Cadet, color blanco	pza	\$ 305.00	\$ 302.40	323	Muebles y accesorios para baño	119.993	0.508	
89	Llave de nariz 18N de bronce	pza	\$ 139.80	\$ 34.86	372	Valvulas para uso industrial	128.364	1.602	
90	Mingitorio AMERICAN STANDARD modelo NIAGARA color blanco	pza	\$ 1,778.19	\$ 2,463.72	324	Ladrillos y productos de arcilla refractaria	110.773	0.000	
91	Cemento para unir tubería de P.V.C. de 225 grs.	pza	\$ 73.38	\$ 59.22	3288	Pegamentos	111.713	0.015	
Eléctrico									
92	Interruptor termomagnético de 1X30 tipo QO, QOB115	pza	\$ 81.13	\$ 94.69	3413	Otro material electrico	119.227	1.697	
93	Cable de cobre Calibre 10 THW AWG, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$ 7.17	\$ 9.08	367	Alambres y cables con aislamiento	98.981	0.952	
94	Cable de cobre Calibre 12 THW, CTSR vinanel XXI-LS (THW-LS 600 volts)	m	\$ 4.54	\$ 5.72	367	Alambres y cables con aislamiento	98.981	0.952	
95	Interruptor termomagnético de 1X40 tipo QO, QOB215	pza	\$ 81.13	\$ 80.24	3413	Otro material electrico	119.227	1.697	
96	Interruptor termomagnético de QO 3 POLOS 15 AMP	pza	\$ 788.97	\$ 936.01	3413	Otro material electrico	119.227	1.697	
97	Tubo pvc de 19 mm PVC pesado	m	\$ 16.22	\$ 22.78	308	Tubería de plastico	124.718	0.175	
98	Poliducto naranja 3/4 pulg	m	\$ 4.87	\$ 5.16	308	Tubería de plastico	124.718	0.175	
99	Caja cuadrada galvanizada de 1"	pza	\$ 11.27	\$ 12.85	347	Afinación y laminación de aluminio	133.305	0.175	

* Precio cotizado durante el mes de Septiembre de 2016.

Los costos presentados no incluyen el Impuesto al Valor Agregado(IVA) y son únicamente informativos, por lo anterior, le recordamos tomar en cuenta los costos vigentes de los materiales en la zona donde se llevarán a cabo los trabajos.

Fuente:

1. Mercadeo de la Construcción es un promedio de precios de los materiales más comunmente usados en las Ciudad de León y Celaya Gto.
2. INEGI. Instituto Nacinal de Estadísticas y Geografía. Indices de precios genericos para la producción total.

Para más información sobre precios de materiales y mano de obra en la Industria de la Construcción consulte en CMIC Guanajuato las publicaciones: Mercadeo de la Construcción 2016, Directorio de Proveedores 2016 , Estudio de Sueldos y Salarios 2015, Tabulador de Servicios Profesionales 2016.